

Официальный публикатор  
муниципальных правовых актов,  
решений сессий Архангельской  
городской Думы

# АРХАНГЕЛЬСК

## город воинской славы



ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ  
ИЗДАНИЕ  
МЭРИИ  
ОБЛАСТНОГО  
ЦЕНТРА

→ № **38** (329),  
14 мая 2014

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ



■ Три новостройки на Конзихинской приняли новоселов в прошлом году

## МЭРИЯ СТРОИТ СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ

**Повестка дня:** На улице Конзихинской в Северном округе в рамках федеральной программы расселения аварийного жилфонда возводят три социальных дома. Таким образом Архангельск выполняет свои обязательства перед Фондом содействия реформированию ЖКХ

Сергей ИВАНОВ

**Стройплощадку в Северном округе посетили советник контрольного департамента Фонда содействия реформированию ЖКХ Игорь Князев и заместитель мэра Архангельска по городскому хозяйству Святослав Чиненов.**

Совсем рядом с местом, где идут работы, находятся три готовых дома. Их Игорь Князев осмотрел в первую очередь. Святослав Чиненов рассказал, что дома были построены в рамках федеральной программы и заселены в мае прошлого года. 36 квартир получили жители шести аварийных «деревяшек».

«Здесь уже выполнен монтаж инженерных сетей, забиты 233 сваи, идет устройство ростверка»

— Мы столкнулись с тем, что в несколько квартир люди просто не въехали, сразу выставив их на продажу, — рассказал Святослав Владимирович. — Получается, что мы строим квартиры по цене фонда за 34 тысячи рублей квадратный метр, предоставляем жилье бесплатно, а новоселы сразу продают его по 50 тысяч

рублей за квадратный метр.

— К сожалению, с этой проблемой мы сталкиваемся и в других регионах, — констатировал Игорь Князев.

Новые дома возводит подрядная организация «СК-сервис». Заместитель директора Дмитрий Колотов сообщил, что здесь уже выполнен монтаж инженерных сетей, забиты 233 сваи, идет устройство ростверка.

— Планировали заливать опалубку, но снегопад помешал, — говорит он. — Дома уже изготовлены на заводе, срок их монтажа на готовых фундаментах — четыре недели. Технология у нас отработана, задержек быть не должно. Со стороны мэрии Архангельска как заказчика и инвестора никаких проблем нет, средства за выполненные работы перечисляются в срок.

Дома изготавливают на заводе, расположенном в непосредственной близости от Архангельска, в 30 минутах езды от стройплощадки. Они полностью «комплекуются» внутренней отделкой, включая электрику и сантехнику. Два дома будут такими же, как и построенные в прошлом году, один возводится по откорректированному проекту, в нем предусмотрены подъемники для инвалидов.

— Сколько всего квартир планируется использовать для расселения аварийного жилья? — спросил Игорь Князев.

— Все 36, — ответил Святослав Чиненов. — В рамках реализации

первого этапа программы, рассчитанной до 2017 года, мы планируем расселить порядка 13 тысяч квадратных метров жилья. Помимо трех домов на ул. Конзихинской, готовится строительство 13 блок-секций трехэтажных панельных домов в Цигломени.

Игорю Князеву показали план застройки участка в Цигломени. Святослав Чиненов рассказал, что участок полностью сформирован, поставлен на кадастровый учет, произведена его отсыпка и динамические испытания свай для привязки готового проекта трехэтажных домов. Также выполнен проект прокладки тепло-, электро- и водопроводных сетей. Сейчас проекты находятся на госэкспертизе. Объявить аукционы планируется в середине мая.

— Мы используем готовый проект домов. При этом сети как на Конзихинской, так и в Цигломени изначально спроектированы на перспективу, — подчеркнул Святослав Чиненов. — Здесь, в Северном округе, у нас есть задел еще на шесть домов, а в Цигломени — на 26 домов. Поэтому мы готовы к продолжению реализации федеральной программы.

Участники рабочей поездки обсудили проблемы совершенствования 185-го федерального закона. В соответствии с ним федеральные средства на строительство многоэтажных домов муниципалитет может получить, только выполнив тре-

«В рамках реализации первого этапа программы, рассчитанной до 2017 года, мы планируем расселить порядка 13 тысяч квадратных метров жилья»

бования по установке общедомовых приборов учета ресурсов.

— Если по теплу и электроэнергии мы выполняем норматив, то общедомовые счетчики установлены только в 20% домов, — рассказал Святослав Чиненов. — Учитывая сложное финансовое положение МУП «Водоканал», являющегося ресурсоснабжающей организацией, сложно рассчитывать на то, что удастся установить все общедомовые приборы учета воды. Но мы крайне заинтересованы в возведении именно многоэтажных домов. Расселить предстоит 112 тысяч квадратных метров аварийного жилья, построить взамен новое только в малоэтажном исполнении очень сложно. Для этого необходимо изыскать земельные участки соответствующей площади и обеспечить их инфраструктурой, что требует больших затрат.

Получив из федерального бюджета около 515 миллионов рублей на реализацию первого этапа программы расселения аварийного жилья, город вложил в подготовку участков и строительство сетей на ул. Конзихинской и в Цигломени 270 миллионов рублей из своих средств. При этом в выделении городу субсидий на установку общедомовых счетчиков региональное правительство отказало. Не утешает такая ситуация и Фонд содействия реформированию ЖКХ.

— Сейчас все больше и больше ответственность перекладывается на муниципалитеты, на управляющих компаний, на собственников жилья, обратного хода на уровне государства, наверное, уже не будет, — отметил Игорь Князев.

Все основные изменения в 185-м федеральном законе связаны с закреплением обязательств собственников квартир и общедомового имущества, а также управляющих организаций по исполнению требований законодательства об энергосбережении.

Святослав Чиненов отметил, что мэрия Архангельска предлагает губернатору области Игорю Орлову выйти с законодательной инициативой по изменению 185-го закона в части требований по установке общедомовых приборов учета на воду. Это позволит развернуть в столице Поморья строительство многоэтажных домов для скорейшего расселения аварийных «деревяшек».

# Деньги не чужие, а народные, и Архангельску они нужны

**Без ям и ухабов:** Дороги областного центра требуют нового масштабного ремонта

Семен БЫСТРОВ

В минувшие выходные муниципальное предприятие «Архкомхоз» выполняло ремонт участков дорог «картами». Фрезерование старого полотна с последующей укладкой нового покрытия было сделано на Кузнечевском мосту, а также на перекрестке ул. Урицкого – пр. Новгородский. До конца мая ямочный ремонт планируется провести еще на 50 участках дорог.

Сейчас завершена подготовка проектно-сметной документации по ремонту четырех улиц в рамках муниципального контракта на содержание дорог.

Планируется замена верхнего слоя асфальтобетонного покрытия общей площадью 7,5 тысячи квадратных метров на ул. Выучейского (на участке от пр. Чумбарова-Лучинского до пр. Ломоносова), ул. Смольный Буян (от ул. Розы Шаниной до пр. Обводный канал, включая перекресток), ул. Кировская и ул. Мостовая.

Также ведется работа по передаче на госэкспертизу техзадания по ремонту 12 улиц в рамках средств, получаемых Архангельском из областного дорожного



■ Дорожный ремонт на площади Профсоюзов.

ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

фонда. В нынешнем году это всего 70 миллионов рублей.

– В Архангельске свыше 100 тысяч владельцев автомобилей, все они платят транспортный налог и акциз на бензин, – отметил мэр Виктор Павленко. – Именно эти отчисления являются основными для формирования дорожного фонда, общий объем которого составляет 4,5 миллиарда рублей. Жители столицы Поморья вправе рассчитывать, что на городские дороги

будут выделены средства, пропорциональные их вкладу в дорожный фонд. К тому же в Архангельске живет треть населения области, это город-донор, дающий в бюджеты всех уровней более 20 миллиардов рублей налоговых платежей. Это деньги не чужие, а наши – народные, и мы имеем право требовать большего внимания к нуждам областного центра. Мы ставим перед региональным правительством эту проблему и направи-

ли письмо с просьбой пересмотреть порядок распределения средств дорожного фонда.

К тому же, отменив действие программы, правительство области сознательно пошло на сокращение дорожного строительства и ремонта в столице Поморья на сумму более 700 миллионов рублей в год.

При этом дорожный фонд Северодвинска составляет более 435 миллионов рублей. Кроме того, в этом году в областном

бюджете для города корабелов предусмотрено около 138 миллионов рублей на дороги.

Почему областной центр опять оказался обделенным, непонятно ни мэрии, ни депутатам гордумы, направившим соответствующее обращение к губернатору, ни жителям Архангельска.

Не нужно забывать, что мэрия, готовясь к реализации программы, выделила около 120 миллионов рублей на подготовку проектно-сметной документации по строительству новых дорог и развязок, призванных улучшить транспортную ситуацию в областном центре. Поскольку госэкспертиза проектов действует в течение трех лет, при дальнейшем замораживании программы потребуются дополнительные средства на корректировку проектов, если они будут просрочены.

Депутаты областного Собрания планируют рассмотреть вопрос о распределении 1,5 миллиарда рублей дополнительных доходов, полученных региональным бюджетом.

Региональным депутатам, значительная часть которых постоянно проживает в Архангельске, остается проявить политическую волю и принять решение о возобновлении финансирования программы развития Архангельска как областного центра.

## Пивзавод обрел нового собственника

**Перспектива:** После реконструкции в зданиях планируется открыть выставочные и концертные залы

Сергей ИВАНОВ

Комплекс зданий бывшего пивоваренного завода на ул. Попова был продан на аукционе за 34 миллиона 234 тысячи рублей.

Завод архангельского купца, промышленника и общественного деятеля Альберта Суркова построен в конце XIX – начале XX века. Его возводили ровно 30 лет – с 1883 по 1913 годы. Уникальность зданий в том, что они отражают радикальные изменения художественного стиля, произошедшие на рубеже веков. Архитекторы называют завод памятником периода эклектики, совмещающим в себе элементы рационализма и стиля модерн.

Производство пива на заводе было прекращено в конце 1980-х годов. С тех пор здания не использовались по назначению. Завод является объектом культурного

наследия и с 1987 года охраняется государством. Мэрия Архангельска предпринимала неоднократные попытки найти ответственного арендатора, затем собственника, который взял бы на себя обязательства по сохранению архитектурного облика завода.

– Конечно, мы продаем знаковый для города объект, – заявил Сергей Карпов, директор департамента муниципального имущества мэрии. – Как бы нам ни хотелось восстановить его за счет федерального, городского, регионального бюджета, это невозможно, так как требуются десятки миллионов рублей.

В марте этого года в соответствии с законодательством был объявлен очередной аукцион, на который выставили главный корпус, солодовенный и безалкогольный цеха. По его итогам пивзавод продан (без земельного участка) за 34 миллиона 234 тысячи рублей. Покупателем стало



■ С конца 1980-х годов здания не использовались по назначению

ООО «Строй Технология», зарегистрированное в Архангельске.

– Есть программа по развитию инновационных культурных центров малых и средних городов России, – рассказал Алексей

Попков, генеральный директор строительно-инвестиционного холдинга «Аквилон-Инвест». – Мы предполагаем поучаствовать в этом проекте и создать такой центр у нас. Объединить творче-

ских, активных людей, чтобы они могли там встречаться, общаться. Это повлияет на развитие города в целом.

В соответствии с охраняемым объектом № 143 от 23.06.2011 собственник должен обеспечивать сохранность памятника, содержать его в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии, обеспечивать уборку территории, выполнять проектные, противоаварийные, консервационные, реставрационные работы по сохранению объекта согласно плану выполнения работ в предусмотренные охранным обязательством сроки. Объект может использоваться только в качестве административно-торговых помещений или для неразрушающего производства.

В отремонтированных зданиях пивзавода откроются выставочные, концертные и спортивные залы. Сроков окончания реконструкции новые владельцы пока не называют.

АРХАНГЕЛЬСК  
город воинской славы

№38 (329) от 14.05.2014

16+

Главный редактор:  
Е. Е. УДАЛКИН

Учредитель:

Мэрия г. Архангельска

Адрес издателя, редакции:

163000, г. Архангельск,

пр. Троицкий, 61.

Издатель: МБУ «Информационно-издательский центр»

E-mail: agvs29@mail.ru

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29-00259 от 11.03.2011

Отдел рекламы.....21-42-85

Корреспонденты, секретариат.....21-42-83

→ Отпечатано в ОАО «Северодвинская типография»

(г. Северодвинск, ул. Южная, д. 5).

→ Заказ № 1801. Подписано в печать: по графику 21:00,

фактически 21:00.

→ Тираж номера 20 000 экз.

→ Выходит два раза в неделю.

→ Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.

→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Перепечатка материалов без согласия редакции газеты не допускается.

→ Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом. Материалы, отмеченные знаком □, печатаются на правах рекламы.

→ В номере использованы материалы Архангельского городского телевидения.

# Незаметные бойцы

**Герои:** Они пускали под откос поезд и громили военные гарнизоны в тылу врага

Ольга САВИНА

**В преддверии 9 Мая сотрудники Регионального управления ФСБ России по Архангельской области, ветераны и школьники почтили память партизан, погибших в годы Великой Отечественной войны.**

Обелиск Славы партизанам Севера установлен в деревне Трепузово Приморского района, где в 1942 году развернулась учебная база НКВД по подготовке партизан. За короткий срок здесь было сформировано три отряда: «Полярник», «Большевик» и «Сталинец». Отсюда они уходили на Карельский фронт, в тыл немецко-финских войск.

– Каждый год у обелиска проходит митинг в память о подвиге архангельских партизан в годы Великой Отечественной войны, – отметил **Владимир Татауров**, начальник Регионального управления ФСБ России по Архангельской области. – Очень важно, что эту традицию поддерживают учащиеся Лявлинской школы, которые ухаживают за стелой и участвуют в наших мероприятиях. Ведь без памяти о прошлом не будет и будущего.

Какие мысли посещали бойцов перед отправкой на фронт? «...Думаю ли я о смерти? Конечно, и очень много, – рассуждал в своем дневнике во время учебы в Трепузово **Григорий Сажин**, которого назначат политруком взвода отряда «Сталинец». – Но это не страшит меня, только хочется больше принести пользы для Родины и не хочется помирать без толку. Партизаны очень много переживают. Иногда приходится есть растительность... Пойдем – увидим!»

Условия и вправду были очень суровыми. Как рассказывает краевед **Валерий Карьялайнен**, партизанские отряды базировались на советской территории и для выполнения боевого задания уходили за линию фронта – в тыл врага. Поэтому не могли рассчитывать ни на помощь населения, ни на пополнение продовольственных запасов. Тащили все на себе: оружие, боеприпасы, продовольствие... Мешок весил порядка 50 кг. А преодолевать приходилось сотни километров. Рейды длились по 30–40 суток. Отдых – под открытым небом и в целях маскировки часто без костров, даже в 30-ти градусные морозы.



■ **Владимир Татауров: «Без памяти о прошлом не будет и будущего».** ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН



■ **Возложение гирлянды к Обелиску Славы партизанам Севера**

– Меня поразили мужество и стойкость женщин-партизан, которые переносили все тяготы наравне с мужчинами, – признается **Валерий Григорьевич**. – В одном отряде была **Шура Попова**. В декабре 42-го она с группой возвращалась с боевого задания. Партизан стал преследовать противник. Наши совсем обессилили, а до базы еще 30 километров. Шура вызвалась привести помощь. В лютый мороз добралась до места, сообщила, где находятся бойцы и потеряла сознание. У нее были обморожены ступни ног, которые пришлось ампутировать. Но Шура осталась в отряде, ей сделали специальную обувь. А после войны она очень любила танцевать.

Немало испытаний выпало и медсестре партизанского отряда

архангелогородке **Анне Григорьевне Архиповой**. В рейде у Нарускойкой, пытаясь вытащить тяжело раненого политрука **Сажина**, она сама была ранена в голову. Тут взорвалась граната: **Сажина** насмерть, **Анну** контузило. Ее поставили на лыжи, кое-как перевязали. До базы сто километров. И ведь дошла! А потом удивлялась: откуда только силы взялись...

– Время неумолимо, и никого из архангельских партизан не осталось в живых, – с горечью замечает **Владимир Бахтин**, председатель совета ветеранов РУФСБ России по Архангельской области. – Мы будем хранить память о наших героях, которые не щадили своих жизней ради освобождения Родины.

Партизаны уничтожили тысячи вражеских солдат, разгроми-

ли десять гарнизонов противника, пустили под откос 17 эшелонов, взорвали 23 моста, вывели из строя километры железнодорожного полотна и линий связи... В 1944 году, когда Финляндия вышла из войны, партизанское соединение расформировали. 252 бойца продолжили службу в Красной армии, 13 человек было направлено в распоряжение Архангельского обкома ВКП(б).

– В партизанских отрядах воевало более пятисот человек, – обратился к собравшимся школьникам **Юрий Прокопьевич Абрамов**, ветеран Великой Отечественной войны. – Многие из них не вернулись с фронта. Имена 126-ти погибших бойцов высечены на памятных плитах обелиска. Помните о том, какой ценой была завоевана Победа!

Ученики Лявлинской школы прочитали стихи о войне и возложили цветы к мемориалу. По словам четвероклассниц **Полины Южик** и **Арианы Морозовой**, они не первый год участвуют в памятных митингах и каждый раз ждут встречи с ветеранами.

– Мы знаем, что они очень трудно жили в войну, – признаются девочки. – Мы гордимся их подвигом и всегда будем хранить память о Великой Отечественной войне.

Партизанским соединением из трех отрядов «Полярник», «Большевик» и «Сталинец» командовал архангелогородец **Даниил Подоплекин**. В его честь в 2005 году на Набережной Северной Двины, 96 была установлена мемориальная доска. Накануне Дня Победы здесь также собираются ветераны ФСБ, школьники, родственники партизана.

– Дед, конечно, рассказывал о войне, но не все, – признается его внук **Андрей Подоплекин**, кандидат исторических наук. – Например, он не упоминал о действиях на территории Финляндии. Я лично столкнулся с тем, что в Финляндии предпринимаются попытки измазать историю советского партизанского движения, приравнять их действия к военным преступлениям.

Это самое горькое, когда правда о войне у каждого своя. А она вот – в этих строчках, написанных в 42-м политруком **Сажиним**: «Я не могу спокойно сидеть в тылу, я рвусь на фронт. Зачем? Чтобы защитить нашу родную страну и громить фашистских мерзавцев там, куда меня пошлют. Я хочу быть незаметным рядовым бойцом, но делать все, насколько хватит моих сил, на благо нашего народа...»

Официально

**21–22 мая состоится сессия городской Думы**

**21 мая в 10:00 начнет свою работу восьмая сессия городской Думы 26-го созыва. Постановление о созыве сессии подписала председатель гордумы Валентина Сырова.**

Место проведения сессии: Архангельск, пр. Троицкий, 60, зал заседаний городской Думы. Приглашается пресса.

Скоро

**Пенсионеров приглашают на спартакиаду**

**С 17 по 19 мая в Архангельске будет проходить спартакиада пенсионеров Архангельской области. Для участия в ней приглашаются архангелогородцы: мужчины 60 лет и старше, женщины 55 лет и старше.**

По условиям спартакиады пенсионеры будут соревноваться в плавании – 50 метров вольным стилем, легкой атлетике – мужчины пробегут 400 метров, женщины – 200 метров, в шахматах, настольном теннисе и пулевой стрельбе.

Принять участие может любой желающий. Заявки принимаются по телефонам: 21-56-92, 45-43-05 или по e-mail: [vyatkin@dvinaland.ru](mailto:vyatkin@dvinaland.ru), [nekrashevich@uszn.atknet.ru](mailto:nekrashevich@uszn.atknet.ru).

В трудную минуту

**Погорельцам окажут помощь**

**Мэр Виктор Павленко выделил из резервного фонда мэрии средства для оказания материальной помощи семьям, пострадавшим при пожарах в жилых домах № 1 по ул. Нахимова и № 28 по ул. Беломорской.**

Помощь также получит семья, пострадавшая в результате взрыва бытового газа в жилом доме № 25, корпус 3 по ул. Воронина.



■ **Ветераны ФСБ и учащиеся гимназии № 6 у мемориальной доски Даниилу Подоплекину.** ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

## Личный прием

**Елена Вторыгина встретится с архангелогородцами**

В мае 2014 года депутат Государственной Думы от Архангельской области, член фракции «Единая Россия» Елена Вторыгина проведет личный прием граждан в региональной общественной приемной председателя партии «Единая Россия» Дмитрия Медведева и ответит на вопросы, волнующие архангелогородцев и жителей области.

Уточнить дату и время, а также записаться на прием вы можете по телефону: 28-66-02.

Прием состоится по адресу: Архангельск, набережная Северной Двины, 96.

## Патриоты

**Школьники заступили на Вахту Памяти**

Лучшие команды почетных караулов архангельских школ и гимназий – участники городского смотра-конкурса почетных караулов – накануне Дня Победы стали участниками Вахты Памяти.

Честь первыми нести Вахту Памяти у Вечного огня была доверена ребятам из школы №№ 50, 57, 35 и 62. В составе команды – три караульные смены, разводящий, тренер и руководитель. Почетные караулы несли Вахту Памяти с 10 до 18 часов, меняясь каждые 20 минут.

6 мая к почетной обязанности нести Вахту Памяти приступили почетные караулы 7–11 классов школ №№ 20, 93, 43, гимназии № 6, которые передали 7 мая эстафету ребятам из школ №№ 73, 26, 51 и 28.

8 мая на Вахту Памяти заступили также почетные караулы старших классов гимназии № 24, школ №№ 55, 35, 62.

В День Победы у Вечного огня стояли кадеты школы № 62 – победители городского и областного этапов конкурса почетных караулов.

## Конкурс

**Поступить в СГМУ поможет творческая работа**

Продлен прием творческих работ на конкурс «Я хочу стать врачом». Эссе и презентации на медицинскую тематику принимаются до 20 мая в Архангельском центре медицинской профилактики. Главный приз конкурса – целевое направление для зачисления в СГМУ на бюджетное место.

Региональное министерство здравоохранения приглашает принять участие в конкурсе учащихся 10–11 классов. Жюри выберет несколько лучших работ по двум номинациям: «Лучшее эссе» (до трех страниц) и «Лучшая презентация» (до 25 слайдов).

Заявки принимаются по адресу: 163045, Архангельск, пр. Ломоносова, 311, Архангельский медицинский центр профилактики. E-mail: formylazd@mail.ru (с пометкой «Я хочу стать врачом»). Подробная информация по телефону 213-036.

# Архангельск и

9 Мая из столицы Поморья в Симферополь



# Крым объединила Победа

отправился первый авиарейс

ФОТО: АЛЕКСЕЙ ДРУЖИНИН, РИА НОВОСТИ



Олег КУЗНЕЦОВ,  
фото автора

**Вместе с туристами в столицу Республики Крым отправилась и делегация Архангельской области. В ее составе были представители правительства региона, областного Собрания депутатов, мэрии Архангельска, администрации Северодвинска, а также ветеран Великой Отечественной войны Николай Кирейчев.**

Почетная миссия делегации Поморья состоялась не только в открытии прямого авиасообщения – северяне прилетели в самый южный субъект РФ еще и для того, чтобы отдать дань памяти героям Великой Отечественной и вместе с крымчанами отметить День Победы.

Борт с северянами приземлился в Симферополе в девять утра, а уже через час гости из Архангельска вместе с жителями Симферополя шагали по улице Ленина в сторону парка Гагарина, где у обелиска памяти погибшим в Великой Отечественной им предстояло возложить венки к Вечному огню.

Ликование и радость, которые царили в этот день на улицах Симферополя, передать невозможно. Казалось, весь город в этот день вышел поприветствовать тех, кто 69 лет назад отстоял свободу нашей страны в борьбе с фашистами, и поклониться тем из ветеранов, которые дожили до этого дня.

После возложения цветов в Симферополе наша делегация отправилась в Севастополь, где на мемориальном кладбище хутора Дергачи северяне возложили венок к памятнику советским солдатам, погибшим в Крыму. Среди них, кстати, были и выходцы из Архангельской области – краеведам удалось установить имена 15 из них. Но исследователи не исключают, что в безымянных могилах покоятся еще несколько героев-северян.

Памятный венок от архангельской делегации остался и у Вечного огня на Сапун-горе, где в годы Великой Отечественной шли ожесточенные бои за Севастополь.

– Географически так сложилось, что мы находимся на севере, а Крым теперь самый южный регион нашей страны. Но нас многое объединяет, и в первую

очередь любовь к России, к нашей стране. Кроме этого, 70 лет назад Крым был освобожден от фашистских захватчиков, тогда же был освобожден и север страны. Это тоже нас объединяет. И сегодня мы отдали дань памяти тем, кто подарил нам эту Победу, – отметил Сергей Ковалев, руководитель делегации, заместитель губернатора Архангельской области.

Однако визит северян в Крым имел и деловой характер. Помимо встречи Сергея Ковалева с председателем совета министров Республики Крым Сергеем Аксеновым, в ходе которой Сергей Михайлович передал главе региона инвестиционный портфель Поморья, в Севастополе состоялась встреча руководства Архангельской региональной туристской ассоциации и ассоциации туроператоров Крыма и Севастополя. Главный повод для нее – начало прямого авиасообщения между Архангельском и Симферополем.

– Сегодняшний первый рейс в Симферополь показал, что это направление для северян очень актуально – самолет был полон. А с июня авиакомпания «Норд-виа» начнет выполнять регуляр-

ные рейсы в столицу Крыма, – отметил Сергей Ковалев.

По словам заместителя губернатора, такая возможность у авиакомпании появилась благодаря тому, что та вошла в число ави-

**« Севастополь стал бело-красно-синим. Такое преобразование ярче всего проиллюстрировало эмоции горожан от того, что теперь Севастополь и весь Крым – настоящая часть России**

акомпаний, которым из федерального бюджета будет выделена субсидия на организацию прямых рейсов в Крым. Она не только позволит оперативно наладить движение по новому маршруту, но и сделает перелет максимально выгодным для пассажиров: билет туда и обратно по

предварительной информации будет стоить около 7000 рублей.

– Мы рассчитываем, что это станет дополнительным стимулом для северян чаще посещать Крым. Сегодня вместе с нами прилетели представители архангельских турагентств во главе с руководителем агентства по туризму и международному сотрудничеству Архангельской области Светланой Зеновской. Для них была подготовлена обширная программа знакомства с туристическим потенциалом Крыма, и в первую очередь с возможностями для детского отдыха, – подчеркнул Сергей Ковалев.

Финалом праздничного дня стал парад Победы в Севастополе, который принимал Президент страны Владимир Путин. Зрелище собрало более 150 тысяч человек. Все они несли в руках триколоры и шары цветов российского флага, благодаря чему на один вечер «белокаменный» Севастополь стал бело-красно-синим. Такое преобразование ярче всего проиллюстрировало эмоции горожан от того, что теперь Севастополь и весь Крым – настоящая часть России.



# Ветхая ответственность и аварийная совесть

Областные чиновники уходят от решения проблем и пытаются переложить на архангельскую мэрию вину за долгострой на Доковской

Софья ЦАРЕВА

**При этом область не оказывает никакой поддержки городу в реализации федеральной программы Фонда содействия реформированию ЖКХ по расселению ветхого жилья. Архангельск должен был вернуть почти 140 миллионов рублей по домам на Доковской – только из-за того, что чиновники областного правительства в угоду своим амбициям не пошли навстречу мэрии и не стали вникать в тонкости законодательства.**

## ЖИЛИ ОНИ В ВЕТХИХ ЗЕМЛЯНКАХ

Архангельск не зря называют столицей ветхого жилья: у нас четыре с половиной тысячи деревянных домов – более двух третей всех домов в городе. Большинство «деревяшек» строилось лесозаготовками как временное жилье, сегодня они разваливаются. В очереди на расселение стоят 18 тысяч семей, но перспектива новоселья весьма туманна: городу таких трат не потянуть. При этом дополнительное финансирование из регионального бюджета отсутствует – вся забота о «ветхих землянках» легла на город.

Областная власть заняла выгодную для себя позицию по расселению ветхого жилья. Позиция такова: мы тут генералы, наше дело – отдать приказ и добиться его исполнения любой ценой, а помогать мы никому не обязаны. Дескать, и так провели огромную работу – утвердили заявку на получение федеральных средств из Фонда реформирования ЖКХ, область эти деньги получила и отдала муниципалам. А муниципалы – такие нехорошие – не шьют, не порют, работать не хотят. Архангельск вообще хуже всех – все программы тормозит. И в качестве примера приводится строительство домов на улице Доковской: вот, мол, полюбуйтесь, дома не построили в срок, и фонд отозвал выделенные миллионы.

Задача – любой ценой найти крайнего, выставить Архангельск виновным в том, что фонд отозвал деньги из области. Но при этом никто и не подумал задаться вопросом: а почему так получилось? В чем причина того, что дома на Доковской почти построены за счет больших средств (в том числе и из бюджета на строительство сетей), а в итоге горожане оказались у разбитого корыта? Попробуем разобраться.

## ЧТО НАМ СТОИТ ДОМ ПОСТРОИТЬ?

Строительство четырех трехэтажных домов (три 39-квартирных и один 18-квартирный) на улице Доковской в Исакогорском округе по программе переселения из ветхого жилья началось в 2011 году. Стоимость

– 163,8 млн рублей (из них 146,6 млн – из Фонда реформирования ЖКХ, 10,6 млн – из областного бюджета, 6,6 млн добавлял город). Конкурс на выполнение работ выиграла стройфирма «Импера Нова» из Петербурга. Заказчиком, также по конкурсу, стало ООО «Помор-Сервис». Мэрия выступила в роли инвестора.

Но строительство изначально пошло из рук вон плохо: строители со своими обязанностями не справились. Мэрия как инвестор объекта по действовавшему тогда 94-му Федеральному закону не располагала реальными рычагами для воздействия на своих контрагентов – как заказчика – «Помор-Сервис», так и генподрядчика – ООО «Импера Нова». Ведь по закону конкурсы на подряды выигрывает тот, кто предложит меньшую цену. Вот и

**Конкурс на выполнение работ выиграла стройфирма «Импера Нова» из Петербурга. Заказчиком, также по конкурсу, стало ООО «Помор-Сервис». Мэрия выступила в роли инвестора**

экономят потом строители на качестве, срывают сроки. А единственная «карательная» санкция к недобросовестному подрядчику – расторжение контракта. Однако в одностороннем порядке это можно сделать только через суд, а сколько будет длиться судебная тяжба – неизвестно. Да и исход дела чаще всего один: мэрии достается недостроенный объект, а с нерадивых строителей и штраф не взыщешь.

Так что из двух зол мэрия выбрала меньшее и решила продолжать стройку на Доковской.

## ОТ ПЕРЕСТАНОВКИ СЛАГАЕМЫХ...

Шел 2012 год. Области нужно было отчитываться по реализации программы 2010 года (срок одного этапа программы – два года), а в Архангельске по программе – строительство на Доковской. Конечно же, дома там не были еще возведены в силу вышеуказанных причин. На тот момент решением проблемы для муниципалов стали изменения в 185-й Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию ЖКХ». Кстати, муниципальные образования по России воспользовались новшеством, по сути, Федерация протянула им руку помощи. Конечно, при условии, что субъект Федерации тоже готов помогать своим муниципалам, а не вставлять им палки в колеса.

Изменения эти регламентировались Федеральным законом от 28 июля 2012 года № 133-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации...». В статье 30 новый закон изменил пункт 4.1 статьи 23 185-го Федерального закона, который предусматривает причины возврата фонду выделенных им средств. Деньги обязаны вернуть, если область или муниципалитет не выполнили условия программы. Но новый закон четко прописал исключение из этого правила.

Цитируем: «...за исключением случаев: если к моменту наступления сроков выполнения указанных требований такое невыполнение связано с выполнением мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональных или муниципальных программ, не предусматривающих финансирования за счет средств Фонда и реализуемых на территории субъекта РФ в период реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда или этапов этих программ, на реализацию которых предоставлена финансовая поддержка за счет средств Фонда». (п. 4.1 ч.1 ст. 23 Федерального закона от 21.07.2007 года № 185-ФЗ; п. 4.1 в ред. Федерального закона от 28.07.2012 № 133-ФЗ).

Иными словами, если город участвует в федеральной программе расселения ветхого жилья, но одновременно строит новые дома для расселения только за счет муниципального бюджета, его можно исключить из списка «нарушителей». Как раз в то время – то есть в период реализации программы – в Архангельске была введена в эксплуатацию первая очередь дома на улице 40 лет Победы в Северном округе общей площадью более пяти тысяч квадратных метров. При этом в новый дом были расселены горожане из ветхого и аварийного жилья.

Мэрия, ссылаясь на изменения в законодательство, справедливо полагала, что может отчитаться по федеральной программе именно этими «метрами». Ведь главное – не адрес, а ввод нового жилья и переселение туда людей из ветхого жилфонда. По программам фонда расселяемая площадь должна была составить 5 400 квадратных метров, как уже было сказано, площадь на 40 лет Великой Победы составила более пяти тысяч «квадратов».

В августе 2012 года мэрия в адрес областного министерства ТЭК и ЖКХ предоставила отчет об исполнении программы за 2010 год. В отчете объект на улице Доковской был замещен объектом на улице 40 лет Великой Победы, строительство которого шло исключительно за счет средств городского бюджета. Следовательно, замещение строительных объектов (жилых домов для расселения людей из ветхого жилья) было произведено на

вполне законных основаниях.

Следует отметить, что из министерства в мэрию не поступала ответная информация о возможности проведения зачета по такому пути. По результатам проверки отчета были зачтены площади переселения граждан в жилой дом на улице 40 лет Победы. И на разницу в площадях определена сумма возврата средств фонда в областной бюджет в размере 6,8 млн рублей, которая тут же была перечислена мэрией обратно в фонд.

Но, как видно, нашла коса на камень. Областное правительство «без объявления войны» вычеркнуло Архангельск из программы фонда и потребовало вернуть деньги. Для Архангельска это известие стало подобно грому среди ясного неба.

## ЗАКОН – ЧТО ДЫШЛО?

Что же сделала область? Областная власть попросту вычеркнула из общего списка региональной программы МО «Город Архангельск», тем самым уменьшив параметры программы на «архангельское» количество метров, и заявило: верните деньги обратно фонду. Но в то же время не преминула отчитаться «архангельскими» метрами по остальным пунктам – по отчетам области в возведении жилья и прочему.

Формально областные чиновники закон не нарушили – они просто не захотели вникать в тонкости законодательства, в частности в принятые изменения в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию ЖКХ». А ведь достаточно было не исключать Архангельск из списка, а сделать замещение отчетных параметров «метрами» с дома на ул. 40 лет Великой Победы. Тогда городу не пришлось бы возвращать деньги.

**В процессе судебного разбирательства прокуратура отказалась от исковых требований к мэрии, так как поняла, что у муниципалитета нет и не было законных оснований финансировать охрану этого объекта. Это обязанность застройщика «Импера Нова». Иначе это будет нецелевым использованием бюджетных средств**

Речь идет совсем не о маленькой сумме – 149 с лишним миллионах рублей! И эти деньги городу нужно было вернуть из бюджета, притом что в стройку на Доковской уже вложены миллионы городских средств на инфраструктуру, да и по федеральной программе дома построены более чем на 75 процентов.

В январе 2013 года мэрия Архангельска обратилась в правительство области к заместителю губернатора по инфраструктуре развитию Алексею Алсуфьеву с тем, что на строитель-

стве домов по улице Доковской выполнены работы на сумму 124,9 млн рублей, остаток неосвоенных средств составляет 31 млн рублей, и мэрия намерена завершить строительство. В феврале этого же года мэрия еще раз напомнила тогдашнему министру ТЭК и ЖКХ Игорю Войстратенко, что изменения в законодательство допускают замещение сданных жилых площадей по расселению ветхого жилья, то есть муниципалитет действовал на основании закона и основания для возвращения средств финансовой поддержки фонда отсутствуют.

Тем не менее 25 марта 2013 года зам. губернатора обратился с письмом к мэру Архангельска с требованием вернуть в областной бюджет средства фонда в размере более 139 млн рублей, а также областные средства по программе софинансирования в размере 10,4 млн рублей. Господин Алсуфьев, хоть и ссылается на изменения в законодательстве, сообщает, что «по условиям федерального закона, действовавшего до 25 декабря 2012 года, зачет параметров программ по переселению граждан из аварийного жилфонда, реализовавшихся в муниципальном образовании одновременно с программами фонда, не подразумевает зачета средств предоставленной финансовой поддержки фонда, а позволяет избежать санкций по ее немедленному возврату. Предоставление финансовой поддержки носит исключительно адресный характер» (цитата).

Любой студент-первокурсник юрфака мог бы объяснить областному чиновнику, что ссылаться на декабрь 12-го года при принятых в июле 12-го года изменениях в закон – это нонсенс.

В своем письме сначала министру Войстратенко, затем губернатору Игорю Орлову от 28 мая 2013 года мэр города Виктор Павленко пишет, что можно

было избежать возврата денег в фонд, внося соответствующие изменения в адресные программы в части восстановления объемов финансирования: «Считаем, что для выполнения условий федерального закона не было необходимости исключать из программ мероприятия по МО «Город Архангельск», а своевременное внесение изменений в программы не привело бы к сложившейся ситуации. Следует отметить, что мэрия города неоднократно обращалась в правительство области с запросами о возможности даль-



■ Дома на Доковской требуют достройки. ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

нейшего использования неизрасходованных средств на завершение строительства по ул. Доковской. Работы нами были продолжены. На 1 января 2013 года выполнено работ на сумму 124,9 млн рублей. На основании этого, с учетом ограниченных возможностей городского бюджета, обеспечить возврат средств фонда в требуемых объемах не представляется возможным».

## У РАЗБИТОГО КОРЫТА

К просьбам и резонным доводам мэрии областное правительство так и не прислушалось. Не пошли они навстречу городу и горожанам, жаждущим новоселья. Да, у области свой резон и своя правда – все по-чиновничьи верно, комар носа не подточит. Архангельску пришлось возвращать деньги, получив солидную брешь в городском бюджете, который и без того как тришкин кафтан. Что же мы получили на выходе? Какова цена такой губернаторской правды?

Правительство области на всех углах корит мэрию Архангельска, что благодаря их плохому менеджменту город вынужден был вернуть деньги Фонду ЖКХ. И это вместо того, чтобы в свое время сесть за стол переговоров, поддерживать муниципалитет, а не идти по пути карательных мер. Ведь всего-то и нужно было областным чиновникам повнимательнее вникнуть в законодательство, зачесть площади новостройки в Северном округе, и деньги бы остались в городе, и дома на улице Доковской были бы достроены. Многие семьи из разваливающихся «деревяшек» уже отпраздновали бы новоселье.

А в итоге 5400 квадратных метров малозэтажного жилья не введено в эксплуатацию. Горожане остались в ветхих землянках и вместе с мэрией – у разбитого корыта. Зато областные чиновники вышли из этой ситуации белыми и пушистыми – смотрите, дескать, как мы мэрию публично выпороли. А получилось-то как у Гоголя: унтер-офицерская вдова сама себя высекала. Горожан не обманешь. Из-за личных амбиций и пафоса оставить сотни семей прозябать в ужасных жилищных условиях – не слишком ли высока цена собственному самолюбию?

## ПОКА СУД ДА ДЕЛО

А что же с домами на улице Доковской? Подрядчик впал в панику, что денег не будет, строй-

ка остановилась. Плюс проверки прокуратуры, других надзорных органов – тут уж не до новоселья.

Учитывая, что генподрядчик и заказчик самоустранились от продолжения работ, в августе 2013 года мэрия инициировала судебный иск по расторжению контракта с подрядчиком – фирмой «Импера Нова», а также о взыскании с нее неустойки в размере 29 млн рублей в связи с просрочкой выполнения работ по строительству. Добровольно на расторжение контракта «Импера Нова» не шла, с иском не соглашалась, ссылаясь, что заказчик «Помор-Сервис» не передал ей проектно-сметную документацию.

Арбитражный суд не нашел оснований для расторжения муниципального контракта между мэрией и подрядчиком. Суд не усмотрел существенных нарушений договора, так как сроки были не соблюдены по причине ненадлежащей проектно-сметной документации, а обязанность по ее обеспечению лежала на заказчике – ООО «Помор-Сервис».

Арбитражный апелляционный суд, куда обратилась мэрия, оставил без изменения это решение. Он дал заключение, что раз подрядчик в течение 2011–2013 годов осуществлял строительство домов и выполнил более 70 процентов объема работ, результат этих работ был принят заказчиком и оплачен им, то это не дает оснований считать контракт незаключенным в связи с отсутствием техдокументации. В удовлетворении требования о взыскании неустойки с подрядчика – фирмы «Импера Нова» – судом также отказано, поскольку нарушение срока выполнения работ вызвано обстоятельствами, за которые отвечает заказчик – ООО «Помор-Сервис».

Нужно понимать, что мэрия выступает здесь лишь как инвестор строительства, заключивший по конкурсу контракты. Технический надзор строительства может осуществлять только заказчик как хозяйствующий субъект. Мэрия не является хозяйствующим субъектом и не имеет права контролировать стройку. Для этих целей заключен контракт с ООО «Помор-Сервис». Это он следит за ходом работ, он же отвечает за документацию и подписывает акт выполненных работ. Далее уже подписанный акт он предъявляет инвестору (мэрии) для оплаты.

Мути в этом резонансном деле поднялось столько, что тут же нашлось немало желающих половить в этой воде рыбку. Сегодня прокуратура уже предъявляет

к мэрии претензии, что якобы те оплатили невыполненные работы. Но тут уж как говорится, пардоньте: что предоставил «Помор-Сервис», то и оплатили. Теперь хоть на «Помор-Сервис» в суд подавай, тем более что он в одностороннем порядке отказался от выполнения функций заказчика, хотя по контракту сделать этого не может. Судя по всему, там столько «накосячено» с документацией, что отпустить их со стройки было бы неверным ходом.

Непонятно ведет себя и подрядчик «Импера Нова». С его стороны поступали просьбы об увеличении сметы. Но извините, есть муниципальный контракт и по нему вы обязаны выполнить работу в объеме и ценам, прописанным договором. Понятно, что смета составлялась еще в 2010-м году, а цены на месте не стоят. Но основания для увеличения сметы у мэрии нет.

Более того, охрану стройки по контракту должен обеспечить подрядчик – ООО «Импера Нова». Прокуратура обратилась в суд с исковыми заявлениями к МО «Город Архангельск», к «Помор-Сервису» и компании «Импера Нова» о возложении обязанности организовать сохранность объекта капитального строительства на Доковской. В процессе судебного разбирательства прокуратура отказалась от исковых требований к мэрии, так как поняла, что у муниципалитета нет и не было законных оснований финансировать охрану этого объекта. Это обязанность застройщика «Импера Нова». Иначе это будет нецелевым использованием бюджетных средств.

Так что и здесь мэрию ругали напрасно – мол, ничего не делает, а стройку разворовывают. Не мэрия должна охранять стройку. Теперь есть судебное решение, которое обязывает подрядчика «Импера Нова» обеспечить сохранность и содержание объекта. А за исполнением этого судебного решения должны следить судебные приставы.

## PS.

Областные чиновники нашли для себя удобную формулу жизни – ни за что не отвечать, переключая ответственность на муниципалов и оставляя их один на один на поле битвы с «деревяшками». Но ведь, как известно, совесть – лучший контролер не только для пассажиров общественного транспорта, но и для чиновников, взявшихся порулить регионом.

## Благоустройство

### Новый парк в Майской горке

**Выполняя свои обещания избирателям из Майской горки, мэр Виктор Павленко поручил администрации округа обустроить в районе лесозавода № 3 парк с прогулочными дорожками.**

В результате окружная администрация и ООО «Даммерс» договорились реализовать этот проект уже в ближайшее время. Подписано соглашение о том, что предприятие проведет работы по благоустройству территории между своим зданием и Окружным шоссе.

– Уже готов проект благоустройства территории. Представителями предприятия проведена расчистка участка, вырублен ивняк. Сейчас продолжаются работы по устройству дренажных канав и вывозу мусора, – рассказал Владимир Зубов, глава администрации округа Майская горка. – Вскоре будут высажены более 200 хвойных деревьев, выложены прогулочные дорожки. Надеюсь, что у нас в округе появится еще один обустроенный парк, который станет любимым местом отдыха для горожан.

## Конкурс

### Мэрия снова выберет лучший архангельский дворик

**Ежегодный конкурс «Лучший архангельский дворик» проводится в пятнадцатый раз. По традиции он пройдет в два этапа – окружной и общегородской, а его результаты будут подведены накануне празднования Дня города.**

Состязание очень полюбили горожанам: приятно заслужить признание ценности своей работы, да и финансовая поддержка от городских властей поможет сделать двор еще более благоустроенным и уютным.

Конкурс проводится по номинациям: «Самый уютный дворик»; «Самый уютный двор»; «Лучший дворик города»; «Самая благоустроенная территория общеобразовательных учреждений»; «Лучшая обслуживающая организация».

Прием заявок на участие в конкурсе проходит в администрациях округов с 5 по 15 мая.

## Городские власти поддержат лучшие проекты ТОСов

**В Архангельске объявлен конкурс социально значимых проектов для территориального общественного самоуправления.**

Таким способом мэрия привлекает ТОСы к решению общезначимых городских вопросов на основе развития общественной инициативы и активности граждан.

Проекты, представленные на конкурс, должны соответствовать одному из следующих приоритетных направлений:

- благоустройство территории;
- создание условий для массового отдыха жителей и организация обустройства мест массового отдыха населения;
- развитие физической культуры и массового спорта, участие в проведении физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;
- осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью;
- создание условий для развития местного традиционного художественного творчества, сохранение, возрождение и развитие народных промыслов;
- сохранение, использование и популяризация объектов культурного Архангельска;
- развитие въездного туризма;
- осуществление мероприятий по охране окружающей среды;
- организация досуга жителей.

На реализацию каждого социально значимого проекта его авторы в 2014 году могут получить из городского бюджета 250 тысяч рублей.

Доля финансирования проектов за счет собственных средств ТОС (включая волонтерский труд) или средств, привлеченных из внебюджетных источников, должна составлять не менее 10 процентов в общем объеме финансирования проекта.

Документы на конкурс принимаются до 27 мая включительно в департаменте экономики мэрии Архангельска по адресу: пл. В. И. Ленина, 5, каб. 309 «А» с 9:00 до 16:00.

Дополнительную информацию можно получить по тел.: 607-417, 607-416, 607-139.

**Следующий номер газеты  
«Архангельск –  
город воинской славы»  
(основной информационный выпуск)  
выйдет 4 июня**

## Когда

Правительство области



# Запланированная катастрофа для архангелогородцев

**Острая тема:** Правительство области приняло программу, по которой капремонт архангельских домов состоится в 2038–2043 годах. Светлая перспектива пожить по-человечески горожанам не светит?

Сергей ИВАНОВ

**Правительство Архангельской области приняло и опубликовало главный документ последнего десятилетия – долгожданную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах региона. Главное разочарование у многих настало сразу после прочтения документа: большинству зданий областного центра капитального ремонта придется ждать еще 30 лет. Тем, кому сегодня 70 лет, равно как и тем, кому стукнуло 30, придется запустить терпением и здоровьем.**

Известно, что в Архангельске проживает более трети населения региона и находится самое большое количество жилых домов. Однако в программу попали 3889 жилых многоквартирных домов – только половина жилфонда. И в 75% из этой половины согласно перечню капитальный ремонт будет производиться в 2038–2043 годах.

– В программу попали как деревянные, так и каменные дома. Причем капитальный ремонт нескольких деревянных домов постройки начала XX века запланирован 2040-е годы, – прокомментировал ситуацию Владимир Плюсин, директор департамента городского хозяйства мэрии.

Понятно, что многие дома, не говоря уже о людях, как бы это ни звучало кощунственно, до капремонта не доживут. Ни старые хрущевки или брежневки, ни современные многоэтажки не способны прожить свою жизнь без ремонта целых 30 лет.

– По принятой правительством региона программе более ранних сроков ремонта не предусмотрено, – сообщил Владимир Плюсин.

Обеспокоенным судьбой своих домов жителям помимо обязательных платежей общему оператору капремонта, которые никто не отменит, придется дополнительно собирать средства и ремонтировать дом за свой счет. Кроме того, ежегодно сотни домов становятся аварийными, сгорают или признаются не подлежащими капремонту. Таким образом, соответствие реалиям жизни принятой программы весьма спорно.

Основной ремонт архангельских домов правительством региона запланировано после 2038 года. Особую настроенность горожан и муниципалитета вызывает расходование накопленных на счетах средств. Реализованная правительством региона концепция создания единого регионального фонда капремонта может привести к тому, что средства, которые внесут жители Архангельска, будут использованы для решения проблем в других муниципальных образованиях. Многочисленные предложения мэра Архангельска Виктора Павленко создать специальный фонд капитального ремонта для столицы Поморья, который не позволил бы «распылять» деньги архангелогородцев на другие населенные пункты, областное правительство отвергло.

– В итоге многие собственники многоквартирных домов, прежде всего ТСЖ и жилищные кооперативы, не желают участвовать в программе, по которой их дома будут отремонтированы через 30 лет, а сами жители окажутся устранены от принятия решений о проведении ремонта, – говорит Владимир Плюсин. – Несколько десятков домов в программе просто нет – собственники уклонились от предоставления документов. Чуть более 300 ТСЖ уже открыли специальные счета, чтобы самостоятельно распоряжаться средствами на капитальный ремонт.

Уже с ноября этого года жители Архангельска начнут платить за капремонт по 6 рублей 10 копеек с квадратного метра. При этом правительство области установило единый взнос для всех категорий домов, не принимая в расчет, что, например, для того чтобы отремонтировать деревянные дома, расчетная плата за капремонт должна составлять 32 рубля с квадратного метра. А для того чтобы привести в порядок дома в районах, средств потребуется еще больше.

– Откуда будет взята недостающая часть суммы? В целом ежегодный дефицит средств на реализацию региональной программы составит более 3,7 миллиарда рублей; по Архангельску, где сосредоточена примерно треть жилфонда, – это 1,2 миллиарда. При этом областное министерство ТЭК и ЖКХ не дает ответа на вопрос, откуда взять эти средства. Понятно, что муниципалитету только за счет собственных средств дефицит не покрыть. Соответственно, без привлечения федеральных средств в качестве дополнительного источника финансирования реальности выполнения региональной программы капремонта вызывает большие сомнения, – сказал Владимир Плюсин.

Принятый областным правительством документ – запланированная катастрофа, которая ставит крест на благородной идее реформирования ЖКХ и благих намерениях и надеждах тысяч людей на нормальную жизнь в своих домах. Что же мы творим, господа чиновники? Смеется и издеваемся над людьми? Откуда такая циничность и нелюбовь к архангелогородцам у чиновников областного правительства? Они целенаправленно создают горожанам невыносимые условия для жизни? И как же нам, горожанам, быть? Где же нам искать справедливость и защиту?

### ОКРУГ ВАРВИНО-ФАКТОРИЯ

Адрес многоквартирного дома	Ввод в эксплуатацию	Общая площадь кв.м.	Плановые годы капремонта				
			2014-2019	2020-2025	2026-2031	2032-2037	2038-2043
пер. Ленинградский 1-й, д. 1	1951	208,3				V	V
пер. Ленинградский 1-й, д. 3	1961	429,5				V	V
пер. Ленинградский 1-й, д. 9	1971	591,1		V			
пер. Ленинградский 2-й, д. 12, корп. 1	2004	1146,5					V
пер. Ленинградский 2-й, д. 14	1995	444,1					V
пер. Ленинградский 2-й, д. 4	1953	203,7	V				
пер. Ленинградский 2-й, д. 5	1953	201,0	V				
пр-кт. Ленинградский, д. 265	1967	4891,8			V		V
пр-кт. Ленинградский, д. 265, корп. 1	1967	5745,6					V
пр-кт. Ленинградский, д. 265, корп. 2	1967	6327,3					V
пр-кт. Ленинградский, д. 265, корп. 3	1967	5762,3		V			
пр-кт. Ленинградский, д. 265, корп. 4	1967	5746,6					V
пр-кт. Ленинградский, д. 267	1967	3020,8					V
пр-кт. Ленинградский, д. 269	1970	1948,0					V
пр-кт. Ленинградский, д. 271	1968	5231,7					V
пр-кт. Ленинградский, д. 271, корп. 1	1968	6191,0					V
пр-кт. Ленинградский, д. 273	1968	3128,6			V		V
пр-кт. Ленинградский, д. 273, корп. 1	1968	6310,2					V
пр-кт. Ленинградский, д. 273, корп. 2	1968	6231,1					V
пр-кт. Ленинградский, д. 275	1968	1953,3					V
пр-кт. Ленинградский, д. 275, корп. 2	1967	5243,8					V
пр-кт. Ленинградский, д. 277	1968	4731,8					V
пр-кт. Ленинградский, д. 277, корп. 1	1967	4884,2					V
пр-кт. Ленинградский, д. 277, корп. 2	1991	3812,4					V
пр-кт. Ленинградский, д. 279	1968	3167,2					V
пр-кт. Ленинградский, д. 281, корп. 1	1968	1953,9					V
пр-кт. Ленинградский, д. 283, корп. 1	1969	2225,9					V
пр-кт. Ленинградский, д. 285, корп. 1	1969	1947,8					V
пр-кт. Ленинградский, д. 313	1961	796,2				V	V
пр-кт. Ленинградский, д. 321	1959	448,9					V
пр-кт. Ленинградский, д. 321, корп. 1	1959	794,8	V				
пр-кт. Ленинградский, д. 332	1951	459,0	V				V
пр-кт. Ленинградский, д. 333	1959	451,7	V				V
пр-кт. Ленинградский, д. 333, корп. 1	1974	3527,0					V
пр-кт. Ленинградский, д. 334	1951	376,8					V
пр-кт. Ленинградский, д. 335	1958	804,0	V				
пр-кт. Ленинградский, д. 335, корп. 1	1974	4074,0					V
пр-кт. Ленинградский, д. 336	1951	439,2	V				V
пр-кт. Ленинградский, д. 337	1958	773,4					V
пр-кт. Ленинградский, д. 338	1951	376,3					V
пр-кт. Ленинградский, д. 339	1958	813,9					V
пр-кт. Ленинградский, д. 340	1951	386,7					V
пр-кт. Ленинградский, д. 341	1958	448,1					V
пр-кт. Ленинградский, д. 341, корп. 1	1975	3665,0					V
пр-кт. Ленинградский, д. 342	1952	373,0					V
пр-кт. Ленинградский, д. 342, корп. 1	1987	462,7					V
пр-кт. Ленинградский, д. 343	1986	12243,2					V
пр-кт. Ленинградский, д. 344	1953	516,3					V
пр-кт. Ленинградский, д. 346, корп. 1	1989	452,7					V
пр-кт. Ленинградский, д. 348	1958	447,4					V
пр-кт. Ленинградский, д. 350	1955	402,8	V				V
пр-кт. Ленинградский, д. 350, корп. 1	1989	463,1					V
пр-кт. Ленинградский, д. 352	1977	4017,1					V
пр-кт. Ленинградский, д. 352, корп. 1	1978	4381,0					V
пр-кт. Ленинградский, д. 354	1987	11356,7					V
пр-кт. Ленинградский, д. 354, корп. 1	1976	5787,6					V
пр-кт. Ленинградский, д. 356	1984	12200,1					V
пр-кт. Ленинградский, д. 356, корп. 1	1977	4088,1					V
пр-кт. Ленинградский, д. 357	1961	357,4				V	V





# Нелюбимый пасынок

Почему в правительстве области Архангельск столь старательно «вымарывают» из всех и отказывают столице Поморья в деньгах на развитие? Об этом наш разговор

Сергей ИВАНОВ

## ПОЖИНАЕМ ПЛОДЫ РАЗРУХИ 90-Х

– Святослав Владимирович, в Архангельске много ветхого жилья. Корни этой проблемы появились десятилетия назад, когда жилфонд годами не ремонтировал предприятия, которым он принадлежал. В начале 90-х, после его передачи муниципалитетам, никаких особых мер тоже не принималось. А сейчас вопрос расселения стал просто кричащим?

– Вы правы, что данная проблема появилась далеко не вчера. В городе порядка семи тысяч домов, из которых 4,5 тысячи деревянных. Это печальное наследие досталось нашему муниципальному образованию в 1990-е годы уже в ветхом состоянии. Собственники не в полном объеме финансировали работы по содержанию данного жилищного фонда и по капитальному ремонту. Вместе с домами предприятия отдали муниципалитету и проблемы по их содержанию. При этом денег на эти цели никто не выделил. Мы сейчас пожинаем плоды разрухи тех времен. Основная причина такого состояния жилищного фонда, повторюсь, это изначальное недофинансирование его капитального ремонта и содержания.

– Помогает ли решить эту проблему участие Архангельска в программах Фонда содействия реформированию ЖКХ?

– Город участвовал, продолжает и будет дальше участвовать в федеральных программах. Как правило, в них заложены два основных мероприятия – капитальный ремонт и переселение людей из ветхого и аварийного жилья. Необходимо отметить, что за последние пять–шесть лет Архангельск активно работал в этом направлении, и только на деньги фонда было отремонтировано более 600 с лишним домов. Кроме того, исключительно за счет средств муниципального образования капремонт был сделан более чем в 400 деревянных домах.

Вместе с тем, несмотря на все сложности, связанные с наполняемостью бюджета, мэрия и депутаты городской Думы предусмотрели в течение трех лет потратить на эти цели 180 миллионов рублей. На последней сессии гордумы принято решение увеличить расходы, связанные с капитальным ремонтом домов, на 42,5 миллиона. И в целом лимиты на 2014 год на данные виды работ будут составлять более 100 миллионов рублей. Это позволит капитально отремонтировать 37 домов.

– После долгих мытарств утверждена областная программа капремонта и с ноября 2014 года плата по статье «капремонт» станет обязательной. Что ждет архангелогородцев?

– Обязанность горожан по уплате взносов по капитальному ремонту наступает с ноября текущего года. Полномочия по



капремонту закреплены сейчас законодательством на уровне субъекта федерации. Это решение вступило в силу с 1 января 2013-го. К сожалению, законодатель не определил «правила игры» в этот переходный период. В результате население не вносило плату по статье «капремонт» около полутора лет.

Региональная программа капитального ремонта утверждена, и сумма взносов с 1 ноября 2014 года будет составлять 6 рублей 10 копеек с квадратного метра. Ранее министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области показало, что минимальный взнос по девятиэтажным домам должен составлять 9 рублей 47 копеек, а по деревянным неблагоустроенным домам – 32 рубля с квадратного метра. Решение принято, мы будем с этим решением жить и работать.

Город подготовил заявку и направил ее в правительство Архангельской области. И сейчас мы имеем порядка четырех тысяч домов, вошедших в эту программу. Программа состоит из пяти этапов, каждый из которых рассчитан на пять лет. На протяжении первого этапа в Архангельске планируется привести в порядок 600 домов. Мы, конечно, полагаем, что это количество будет значительно больше. В то же время на последний этап, а это 2038–2042 годы, отнесено порядка трех тысяч домов, или 75% всего жилфонда, ремонт которого предусматривается в рамках этой программы.

Мы понимаем, что денег не хватает. Ведь от минимума в 6 рублей 10 копеек с квадратного метра до минимальной потребности в 9,47 рубля – большая разница. Она где-то должна быть предусмотрена. И поскольку регулятором является субъект, соответственно, эти финансовые средства должны быть найдены в бюджете Архангельской области. Но их там нет, поэтому основной объем ремонта оказался перемещен в конец программы.

Мы должны понимать, что все эти дома, подлежащие капремонту, с каждым годом все больше ветшают. А если их ка-

питально не ремонтировать, процент износа у них будет увеличиваться. Целесообразность проведения капремонта через пять–шесть лет отпадет, поскольку многие дома превысят 70-процентный износ и, соответственно, по законодательству их ремонтировать нельзя, а значит, нужно расселять. Тем самым увеличивается процент непригодного для проживания жилфонда и будут добавляться квадратные метры для расселения. У муниципальных образований в этом смысле может наступить коллапс.

Мы обращались в правительство Архангельской области и в различные другие инстанции с предложением сформировать отдельный региональный фонд по капремонту для Архангельска и определить специального оператора. Законодательство это позволяет сделать с учетом специфики и разнородности жилфонда. Но нас не услышали и пошли по общей централизованной схеме.

## ЗА СЧЕТ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ

– А как идет расселение аварийного жилья?

– Архангельск участвует в программе расселения ветхого и аварийного жилья. В ее рамках в 2013–2017 годах мы планируем расселить около 111 тысяч квадратных метров жилья. Первый этап – это 13 тысяч квадратных метров. Мы возводим три дома на ул. Конзихинской в Северном округе (их общая площадь – 1800 квадратных метров). Ну а основной объем реализации первого этапа связан со строительством на ул. Цигломенской, где будет 13 секций домов, что позволит расселить порядка 11 тысяч квадратных метров и удовлетворить потребность в жилье 840 горожан.

Нас упрекают и критикуют, что мэрия с опозданием проводит все процедуры. Это не так. Общеизвестный факт: заявка города Архангельска была удов-

летворена только в июле 2013-го, а мэрия уже в начале ноября того же года имела типовой проект жилого дома, прошедший госэкспертизу, и приступила к формированию земельного участка. То есть мы планомерно подходили к этому. Но к сожалению, действуют жесткие рамки административного регламента, а конкурсные процедуры требуют достаточно много времени. Вместе с тем у нас разработаны проекты, которые сейчас проходят госэкспертизу. В середине мая мы проведем аукцион по строительству этих домов.

«Транспортная нагрузка на дорожную инфраструктуру растет постоянно. В области сформирован дорожный фонд в объеме более четырех миллиардов рублей. Из этой суммы по решению областных властей наш город на текущее содержание автомобильных дорог получает только 70 миллионов»

– На расселение ветхого жилья направлена и программа развития застроенных территорий...

– Это исключительная городская программа. В ее рамках у нас сформированы 44 территории для строительства и расселения в центре города. 12 участков в скором времени начнут застраиваться на основании прошедших конкурсов и заключенных контрактов. Застройщики строят новые дома на этой территории и расселяют те, которые имеют статус ветхих и аварийных. В рамках этих контрактов планируется расселение 38 домов, а в целом по программе – порядка 180 домов.

– Серьезная проблема для многих муниципалитетов – исполнение судебных решений по предоставлению жилья. Таких решений все больше, а денег у муниципальных образований на их исполнение не прибавляется. Это все понимают, но решения пока нет.

– Эта проблема очень острая и для нашего муниципального образования, и для соседних городов и районов области. Люди понимают, что социального муниципального жилья у нас строится недостаточно, и просто подаются в суды. На данный момент мы имеем более 1800 судебных решений. Чтобы исполнить их, понадобится более 4,3 миллиарда рублей при собственных доходах города в 4,5 миллиарда. Иначе говоря, весь бюджет мы должны направить на выполнение судебных решений.

– Какие меры вы предпринимаете?

– Судебные решения будут исполняться в рамках программы переселения из ветхого и аварийного жилья. Ее мы реализуем за счет федерального и областного бюджета. Также в 2011 году мы направили порядка 180 миллионов рублей на исполнение судебных решений по жилью. В 2012-м мы обращались в правительство области, но, к сожалению, поддержки не нашли – нам рекомендовали решать проблему за счет собственных средств. Это мы и сделали в 2013 году. На исполнение судебных решений по предоставлению жилья направили 60 миллионов. Это позволило исполнить 34 судебных решения. Да, этого недостаточно, и в связи с этим в бюджете 2014–2016 годов предусмотрено порядка 150 миллионов рублей на эти цели.

– Почему по федеральной программе расселения ветхого жилья в Архангельске строятся только малоэтажные дома? Ведь выгоднее возводить многоэтажные...

– Чтобы выходить на строительство домов от трех этажей и выше, муниципальными образованиями должен быть выполнен ряд условий. Например, так называемое оприборивание. Определенный процент многоквартирных домов должен иметь приборы общедомового учета воды, тепловой и электроэнергии – порядка 70% по каждому виду ресурса. По тепловой и электрической энергии мы эти требования выполняем. А вот по водоснабжению, к сожалению, данный процент у нас составляет около 20, что не позволяет нам выходить на строительство домов большой этажности.

– Но ведь обязанность по установке общедомовых приборов учета до 1 июня 2012 года была возложена на собственников квартир, а в Архангельске большая часть жилья приватизирована...

– К сожалению, многие собственники к этому периоду так и не приняли соответствующих

# областных чиновников

региональных и федеральных программ финансирования строительства дорог и жилья с заместителем мэра по городскому хозяйству Святославом Чиненовым

решений. По закону в таком случае установить общедомовой счетчик за свой счет обязана ресурсоснабжающая организация, а у владельцев жилья возникает обязанность в течение пяти лет его оплатить. В нашей ситуации ресурсоснабжающей организацией является МУП «Водоканал», который находится в тяжелом финансовом положении. А в тарифных решениях установка общедомовых приборов учета не прописывается. Эти мероприятия можно выполнить либо за счет прибыли, но «Водоканал» ее не имеет, либо за счет привлеченных средств. Но предприятие уже второй год не может получить кредиты.

Мы считаем, что решение возможно только при условии четкого сбалансированного тарифного регулирования услуг «Водоканала». К сожалению, правительство региона, утверждая экономически необоснованные тарифы, завело ситуацию в тупик. А между тем «Водоканал» уже много раз проверили на тему потерь, финансовых издержек и замечаний не выявили. Понятно, что «Водоканалу» мероприятия по оприобриванию в одиночку без финансовой поддержки сложно выполнить. В среднем они обойдутся в 300 миллионов рублей. Эта сумма должна быть у «Водоканала» для установки приборов. И поскольку у собственников жилья возникает обязанность вернуть ее за пять лет, то нагрузка на «Водоканал» еще возрастает.

В связи с этим получается, что мы не выполняем условия 185-го федерального закона и не можем строить многоэтажные дома. Хотя основные затраты, связанные со строительством, – это расходы на земельную и коммунальную инфраструктуру. Сейчас мы готовим территорию под будущее строительство в Цигломени. Фонд дает нам на расселение 515 миллионов рублей. Плюс к этой сумме мы должны обеспечить 50% из муниципального бюджета. Что мы

и делаем: добавляем 270 миллионов рублей на строительство инфраструктуры.

## НУЖНО САДИТЬСЯ ЗА СТОЛ ПЕРЕГОВОРОВ

– Святослав Владимирович, как решается вопрос с эксплуатацией очистных сооружений СЦБК. Будут ли они переданы городу?

– Да. Их эксплуатацией займется МУП «Водоканал».

– А почему это не было сделано раньше? СМИ пишут, что вы затягивали этот процесс...

– Кто инициирует эти статьи – мы знаем. Но для нас важнее заниматься делом, чем участвовать в пустых дискуссиях. Чтобы выйти на процесс заключения договора, мы должны определить стоимость аренды этого имущества. А для этого нужно иметь его перечень. Первый комплект документов мы получили только в январе текущего года. Последние уточнения и дополнения по этому перечню нам предоставили 23 апреля, тогда как к 29 апреля нужно было сделать оценку. В столь сжатые сроки это невозможно выполнить.

Сейчас мы проводим конкурс на определение организации, которая будет проводить аудит и оценку стоимости аренды. В ближайшее время мы отправим руководству СЦБК соответствующие предложения. Проект договора мы уже передали, осталось определиться с ценой и сделать официальное предложение СЦБК. Я думаю, что вопрос скоро решится. Кроме того, «Водоканал» возьмет на работу тех людей, которые сейчас на СЦБК обслуживают очистные сооружения.

– Другая дискуссия происходит вокруг расходования средств кредита Европейского банка реконструкции и развития, полученного «Водоканалом»...

– Все мероприятия, которые связаны с расходованием кредита ЕБРР и гранта, проходили под строгим учетом и контролем самого банка. Все конкурсные процедуры и иные мероприятия также контролировали его представители. Выполненные «Водоканалом» работы также контролировались банком. У специалистов претензий нет, иначе и денег не было бы.

– Почему «Водоканал» не смог в последние годы платить по кредиту?

– Это обусловлено тарифным регулированием и экономической политикой, которая ведется правительством области в отношении «Водоканала». Сами условия предоставления кре-

и заплатил более 40 миллионов рублей. Мы неоднократно обращались в правительство Архангельской области с просьбой о финансовой поддержке, однако ее не получили. Но поскольку гарантом по данному кредиту является региональное правительство, то оно было вынуждено предусмотреть соответствующие средства в областном бюджете.

– В адрес мэрии Архангельска прозвучали упреки в нежелании участвовать в проекте межмуниципального мусороперерабатывающего комплекса. Насколько они обоснованы?

– Мэрия выступает за создание межмуниципального полигона.

лягут эти затраты – на население, на управляющие компании, либо эта разница будет предусмотрена в бюджете Архангельской области? Этого мы не знаем. Но если все это правительством региона будет переложено на население и на управляющие компании, это будет несправедливо. И мы можем получить такую ситуацию, что управляющие компании не будут заинтересованы вывозить мусор на перегрузочные станции, а станут выбрасывать его на любых территориях Архангельска. Этот вопрос рассматривался и на уровне областных депутатов. Нам всем нужно садиться за стол переговоров.

– В этом номере газеты мы поднимаем тему необходимости пересмотреть порядок распределения средств регионального дорожного фонда. В Архангельске, где живет треть населения области, более 100 тысяч автомобилей – нагрузка на дороги очень серьезная... Вы как считаете?

– Не забывайте еще гостей, что приезжают из других городов и районов области и страны. Транспортная нагрузка на дорожную инфраструктуру растет постоянно. В области сформирован дорожный фонд в объеме более четырех миллиардов рублей. Из этой суммы по решению областных властей наш город на текущее содержание автомобильных дорог получает только 70 миллионов. То, что для качественного выполнения этих задач нужны совсем другие суммы, свидетельствует простой пример: для Северодвинска областные власти предназначили расходы более 435 миллионов рублей. При этом дополнительно Северодвинску выделяется еще 138 миллионов непосредственно из областного бюджета. На фоне столь пристального внимания к нуждам Северодвинска региональное правительство вместе с депутатами областного Собрания приостановили финансирование программы развития Архангельска как областного центра. Там как раз были предусмотрены мероприятия по капитальному ремонту и строительству дорог. Мэрией города разработано проектов на 800 миллионов рублей. При этом из муниципального бюджета на эти мероприятия мы потратили около 120 миллионов. И сейчас проекты, прошедшие госэкспертизу, просто лежат на столе и ждут своей очереди. При этом у госэкспертизы тоже есть срок действия. Через три года снова понадобятся средства на актуализацию этих проектов. Мы будем в этом направлении работать, опираясь на мнение депутатов гордумы, на позицию ГИБДД, которые также выступают за повышение безопасности движения в городе.

– Такое ощущение, что Архангельск – нелюбимый пасынок у регионального правительства. Почему так складывается ситуация?

– Этот вопрос надо адресовать областным чиновникам. Я же надеюсь, что в дело вмешается лично губернатор и поддержит столицу Севера.

«Сейчас мы готовим территорию под будущее строительство в Цигломени. Фонд дает нам на расселение 515 миллионов рублей. Плюс к этой сумме мы должны обеспечить 50% из муниципального бюджета. Что мы и делаем: добавляем 270 миллионов рублей на строительство инфраструктуры»

дита говорили о том, что мероприятия, выполненные в рамках этих средств, то имущество, которое было построено, должно быть передано «Водоканалу», зачислено в казну, а все издержки включены в тариф. Соответственно, эти мероприятия и расходы, связанные с обслуживанием кредитных средств, должны были быть компенсированы.

К сожалению, этого сделано не было. И с июня 2013 года «Водоканал» просто не смог рассчитывать. Как известно, счета предприятия арестовывают, операции по ним блокируют. «Водоканал» не может платить кредит и осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность. Несмотря на это, в 2013 году «Водоканал» изыскал

Но есть ряд моментов, которые должны быть учтены правительством Архангельской области и организацией, которая будет осуществлять эти мероприятия. Мы нашу позицию озвучили еще в 2013 году.

Во-первых, это рекультивация существующей свалки, которая находится в границах города. Во-вторых, размещение мусороперегрузочных станций на островах Кего, Бревенник, в поселке 29-го лесозавода и строительство мусороперегрузочной станции на существующей свалке. И одно из самых главных условий – участие нашего муниципального предприятия «Спецавтохозяйство» своими силами и средствами в реализации данного концессионного соглашения.

По перегрузочным станциям и участию «САХа» в принципе мы договорились. Но остался нерешенным вопрос рекультивации существующей свалки. Предварительную ее стоимость мы не знаем, поскольку пока нет проекта. Из всех четырех муниципальных предприятий предоставить земельный участок для реализации проекта пока готов только город Архангельск. У нас полностью сформирован земельный участок, проведены все экспертизы, получены все разрешительные согласования на размещение этого полигона. Мы направили заявку в правительство региона, но нет гарантии и уверенности, что данные мероприятия будут учтены и мы войдем в федеральную программу.

Мы можем оказаться в плохой для нас ситуации: участок отдадим концессионеру, а существующая свалка у нас будет закрыта. Кроме того, по существующему концессионному соглашению стоимость утилизации составляет порядка 800 рублей за тонну, сейчас тариф у «САХа» по утилизации мусора – порядка 300 рублей. Вы видите, что разница в тарифе почти в три раза. На кого



■ Строительство новых домов на ул. Конзихинской. ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

# Торговля приобретает цивилизованный формат

Ирина Любова – о продаже спиртных напитков, новых ТРЦ и шашлычных на городской набережной

Семен БЫСТРОВ

**На 1 января 2014 года в Архангельске насчитывается более двух тысяч предприятий торговли. Сюда входят 400 точек общественного питания, объекты мелкорозничной торговли, 1200 объектов сферы бытовых услуг. Работает у нас и два муниципальных предприятия торговли и бытовых услуг.**

Особенно активно развивается общепит: открываются пizzerии, кофейни и кафе быстрого питания. Об этом и многом другом – наша беседа с начальником управления по торговле и услугам населению мэрии Архангельска Ириной Любовой.



## УДОБНЕЕ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ

– Ирина Владимировна, есть такой термин – *обеспеченность объектами торговли*. Как по этому показателю выглядит Архангельск?

– Более чем хорошо. Обеспеченность торговыми площадями в расчете на одну тысячу жителей в целом по городу составила около 160% к нормативу. В 2012 году – 154%. Однако в Соломбальском, Маймаксанском, Исакогорском и Цигломенском округах этот показатель по-прежнему не достигает норматива. Это касается и предприятий общественного питания.

– Многие жители Архангельска говорят о том, что в городе уж очень много торговых центров. Как вы считаете?

– Наши бизнесмены просчитывают перспективы своего дальнейшего бизнеса и только потом вкладывают деньги в строительство торговых центров. Значит, они востребованы горожанами, и это является определяющим обстоятельством. Современные торговые центры отличаются принципиально новым форматом: в них появляются дополнительные бытовые услуги, рестораны и бары, спортивные центры и ледовая арена, кинотеатры.

– Это в том числе означает, что покупательская способность наших горожан достаточно высока?



– Безусловно.

– В 90-х были очень популярны простые ларьки, где можно купить и хлеб и пиво. А сейчас у предпринимателей есть интерес к этой сфере бизнеса?

– Интерес есть, и немалый: в центральных округах нормативы по таким объектам превышены в 2,5 раза. В соответствии с федеральным законодательством в 2012 году мэрией города была разработана схема нестационарных торговых объектов – ларьков, киосков, павильонов. Ее цель – навести порядок в этой сфере.

– То есть ларьков в центре города должно быть меньше?

– За 2012–2013 годы в городе стало меньше на 40 нестационарных объектов торговли. Но это не значит, что предприниматели остались без работы. Мы действуем по принципу: меняется место – сохраняется бизнес. Всем предпринимателям, которые обращаются в мэрию Архангельска, мы предлагаем другие, альтернативные места в тех округах города, где есть возможность и потребность.

Нужно понимать и то, что данный формат торговли уже гораздо меньше востребован нашим населением. Люди предпочитают делать покупки в больших комфортных магазинах, где широкий ассортимент и есть все условия для хранения товаров.

– Как дальше в этом направлении будет работать муниципалитет?

– Мы продолжим работу по упорядочению нестационарных торговых объектов. Возможно, какие-то из них по просьбам населения будут обновляться. Продолжим предлагать нашим предпринимателям заменять старые киоски на удобные и светлые, с входом вовнутрь. Чтобы покупатели могли зайти погреться, выпить чашечку кофе, купить прессу.

– Иначе говоря, торговля будет проходить на том же месте, но гораздо более цивилизованно?

– Да, и удобнее опять-таки для покупателей. Такие примеры в городе уже есть.

## НА НАБЕРЕЖНОЙ ДОЛЖЕН БЫТЬ ПОРЯДОК

– В этом году, как сообщается, на набережной не будет шашлычных. Такое решение мэра воспринято неоднозначно...

– В апреле прошлого года мэрия города провела конкурс на право заключения договоров аренды земельных участков под размещение летних кафе. По итогам конкурса было заключено шесть договоров аренды до конца апреля 2014 года. Этот срок истек. Его длительность объясняется тем, что мы давали предпринимателям возможность вложить определенные финансовые средства для закупки новых современных павильонов, торгового и технологического оборудования. Все это делалось для того, чтобы улучшить качество предоставляемых услуг жителям и гостям города. Но, к сожалению, на всех шести арендуемых участках существенных положительных изменений не произошло.

К тому же за тот период времени, о котором я говорю, в адрес мэрии поступали многочисленные обращения жителей близлежащих домов, расположенных на набережной. Люди были недовольны прежде всего шумом в ночное время, раздражают горожан запахи мангала, туалетов. Мы учли пожелания жителей нашего города, и было принято решение отказаться от сдачи в аренду участков под размещение летних кафе на территории набережной. Там появятся палатки с холодильными установками для торговли соками, водой, мороженым, также можно будет купить сувениры.

– Говоря о летних кафе, многие в первую очередь подразумевают наличие пива...

– Вы, наверное, со мной согласитесь, что в центральной части города имеется достаточное количество стационарных предприятий торговли и общепита, в которых соблюдаются все санитарные нормы и правила. Так что разговоры о невозможности купить пиво – большое преувеличение.

– Давайте поговорим о ярмарках, которые становятся у людей все популярнее. Какие планы в этом направлении?

– Все ярмарки у нас проходят по распоряжению мэра города Архангельска в соответствии с планом на год. Особенно популярными стали рыбные ярмарки, которые прошли во всех округах. Люди остались довольны, потому что продукция была свежая, а цены в среднем на 30 процентов ниже среднероссийских розничных.

– А за счет чего удается обеспечить доступные цены?

– Предприятие, которое работает с нами на рыбных ярмарках, участвует в социальных акциях и мероприятиях и понимает значимость социальной поддержки жителей города. К тому же их продукция действительно востребована и большой оборот на ярмарках позволяет сделать цены более низкими.

– Ирина Владимировна, на рынок Архангельска приходят федеральные торговые сети. Как вы оцениваете этот процесс?

– Я думаю, что это хорошо. Появляется здоровая конкуренция нашим региональным торговым сетям: будет расти качество и ассортимент продукции и снижаться уровень цен.

## БЕЗАЛКОГОЛЬНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

– Недавно были утверждены схемы границ прилегающих территорий, на которых нельзя продавать алкоголь в розницу. Приходится слышать мнение, что расстояния не очень большие. Чем вы руководствовались, принимая этот документ?

– Федеральным законодательством перед органами местного самоуправления была поставлена задача: исходя из специфики застройки города, с учетом ее особенностей, утвердить границы территорий, прилегающих к организациям, рядом с которыми нельзя продавать алкоголь. Теперь представьте ситуацию: в Архангельске установлены гра-

ницы в 50 или даже 25 метров от входа в торговую точку до входа в объекты социальной сферы... К последним относятся не только школы, поликлиники, больницы, детские учреждения. В этот список входят и платные клиники, и стоматологические кабинеты, которых в Архангельске на сегодняшний день очень много. Ввиду плотной застройки городской территории и наличия множества объектов, вокруг которых нельзя будет продавать алкогольные напитки, запретной зоной оказалась бы практически вся территория города.

– В такой ситуации пострадала бы вся торговая сфера, что в итоге сказалось бы на экономике областного центра...

– И не только. Горожане вынуждены были бы специально ездить за алкогольной продукцией куда-нибудь за пределы города, создавая пробки на дорогах. Мы составили перечень всех объектов – 800 объектов соцсферы и 600 объектов торговли, которые у нас попали в эти границы. На основе собранной информации велась разработка схем и границ прилегающих территорий.

Мы промониторили ситуацию в Сыктывкаре и Владимире, городах Ярославской и Томской областей. Там также утверждены расстояния, аналогичные нашим. И при этом важно подчеркнуть, что постановление было принято в соответствии с распоряжением правительства Архангельской области.

Постановление принято и работает, схемы публикуются в прессе. Торговля должна быть цивилизованной, мы не должны нарушать интересы горожан – на это ориентирована наша работа. Сегодня есть четкое понимание, что популистские запреты никогда не приводят к положительным результатам, а, наоборот, способствуют ухудшению ситуации. Для примера: по данным Роспотребнадзора, за восемь месяцев 2013 года среди населения Архангельской области было зарегистрировано 542 случая отравления спиртосодержащей продукцией. При этом каждый третий закончился летальным исходом. Цифры говорят сами за себя. Это в пол-

Решаем проблему

## За воду платить придется

Семен БЫСТРОВ

**Жилой дом на ул. Карла Маркса, 35 полностью принадлежит владельцам квартир. Муниципальная доля в нем отсутствует. Однако собственники требуют от мэрии установить для них индивидуальную водоразборную колонку.**

Как пояснил директор департамента городского хозяйства **Владимир Плюснин**, ранее жители дома № 35 на ул. Карла Маркса пользовались колонкой, установленной на ул. Свободы для жителей дома № 28. Однако за воду при этом не платили.

С этой колонкой была связана еще одна проблема. В адрес МУП «Водоканал» поступали многочисленные жалобы от родителей детей, посещающих детсад № 50 «Искорка», и руководства дошкольного учреждения. Эту колонку облюбовали гражд-

дане без определенного места жительства. Они не только стирали там свою одежду и развешивали сушить на заборе детсада, но и сами мылись.

В связи с этим колонку демонтировали, а для жителей дома № 28 на ул. Свободы был организован подвоз питьевой воды цистернами. Об этом с собственниками и нанимателями квартир заключен соответствующий договор, по которому производится ежемесячная оплата.

Собственники квартир на ул. Карла Маркса в договорные отношения с МУП «Водоканал» не вступали, хотя им это предлагалось.

Директор предприятия **Сергей Рыжков** отметил, что жители могут заключить с «Водоканалом» договор на подвоз питьевой воды. А если собственники дома хотят подключиться к централизованному водоснабжению, то МУП «Водоканал» готово выдать им техусловия на присоединение к сетям водопровода и канализации.



## Навигация началась вовремя

**Транспорт:** В межсезонье мэрия обеспечила бесплатную перевозку пассажиров на острова

Сергей ИВАНОВ

**В акватории Северной Двины больше нет льда. Разошлись по причалам и буксиры, которые перевозили жителей островных территорий между ледовых масс.**

Кстати, люди за эту услугу денег не платили. Как выяснилось, все профинансировала мэрия Архангельска по решению **Виктора Павленко** и депутатов гордумы.

– Нас много лет возили за деньги, а потом вдруг повезли бесплатно, – рассказала **Татьяна Любова**, постоянная пассажирка буксиров. – Мы думали, что это какая-нибудь акция или спонсоры заплатили, а оказалось, что это мэр так решил.

Директор департамента городского хозяйства **Владимир Плюснин** рассказал, что мэрия города на 2014 год заключила муниципальный контракт с Архангельским речным портом на сумму 43 миллиона 330 тысяч рублей. Этих денег достаточно для организации перевозки организованных групп людей буксирами в осенний период и в весенне-зимний период, когда у нас ледоход и ледостав.

Речпорт исполнил договорные обязательства без нареканий. Связь с островами ни разу не прервалась.

– Эти перевозки очень важны для

нашего населения, не слишком богатого, – отметила **Раиса Кордумова**, председатель совета ветеранов острова Кего.

С 5 мая между островными территориями курсируют уже не буксиры, а теплоходы.

– Летняя навигация открыта по тем же направлениям, что и в прошлом году, согласно заключенным договорам, – рассказал **Владимир Колосов**, сменный капитан-механик теплохода «Балхаш». – Соблюдается расписание, судна поддерживаются в хорошем техническом состоянии.

Всего на линию вышли семь теплоходов. Несмотря на солидный возраст, с функцией общественного транспорта они справляются. Теплоходу «Балхаш» в этом году исполняется уже 70 лет. Однако год назад сделали капитальный ремонт двигателя. Здесь также установлен новый, современный дизель-генератор. Он не только обеспечивает бесперебойную работу теплохода, но и поставяет тепло во все внутренние помещения. Пассажирам действительно стало комфортно.

Об удобстве и безопасности пассажиров подумали и администрации округов, которые своевременно подготовили причалы. Сейчас на контроле мэрии установка плавучего причала для сообщения по линии Экономия – 29-й лесозавод.

Ситуация

## Очистные сооружения работают в штатном режиме

**Городская прокуратура отозвала судебный иск к мэрии Архангельска, связанный с эксплуатацией очистных сооружений, находящихся в собственности СЦБК.**

Основанием для отказа от исковых требований послужило то, что мэрия Архангельска с соблюдением всех необходимых процедур направила в адрес собственника имущества проект договора аренды, который будет подписан после проведения независимой оценки стоимости платежей. Кроме того, руководство СЦБК продолжит эксплуатацию очистных сооружений силами предприятия до 1 июля 2014 года. Таким образом, основания для судебного разбирательства отсутствуют.

Проверка

## Дмитрия Яскорского обязали устранить нарушения закона

**Областная прокуратура провела проверку нарушений агентством архитектуры и градостроительства Архангельской области требований ст. 77 Федерального закона РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления». По ее результатам заместителем прокурора области руководителю агентства Дмитрию Яскорскому внесено представление об устранении нарушений законодательства.**

Мэрия Архангельска оспорила законность утвержденного в январе этого года **Дмитрием Яскорским** плана проверок соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности. Так, в этом документе не было определено, какие именно органы местного самоуправления подлежат проверке. Кроме того, план не был согласован с прокуратурой Архангельской области, что также является нарушением требований действующего законодательства. Более того, планом было предусмотрено проведение двух проверок в муниципальном образовании «Город Архангельск», тогда как законом не допускается проведение плановых проверок чаще, чем один раз в два года.

Прокуратура Архангельской области, рассмотрев план проверок, утвержденный **Дмитрием Яскорским**, внесла ему представление об устранении вышеуказанных нарушений законодательства.

Что касается вопроса о согласовании с прокуратурой плана проведения агентством архитектуры и градостроительства проверок органов МСУ на 2014 год, то в этой части он будет сформирован к 1 сентября.

Актуально

## В дни последних звонков ограничат продажу спиртного

**Праздник прощания со школой в этом году пройдет для 2852 девятиклассников и 1800 одиннадцатиклассников.**

Ребята станцуют школьный вальс, слова напутствия им скажут первоклашки, а также педагоги. Впереди у выпускников – сложная экзаменационная пора.

В дни проведения последнего звонка в соответствии с постановлением мэра **Виктора Павленко** установлены дополнительные ограничения розничной продажи алкогольной продукции на территории города. Таким образом, спиртное можно будет приобрести и реализовать 23 и 24 мая только с 10:00 до 13:00.

тора раза больше, чем в аналогичный период прошлого года.

– **Не всем вообще нравятся какие-либо ограничения...**

– Да, не все горожане были готовы адекватно реагировать даже на запрет торговли алкоголем в дни проведения выпускных вечеров, последних звонков. Это не повод пойти на поводу и отменять разумные ограничения, но я убеждена, что нужно подходить к подобным вопросам осторожно и вдумчиво.

– **Как будут торговать спиртным во время выпускных и последних звонков?**

– Последние звонки в этом году пройдут 23 и 24 мая. Предпринимателей мы об этом извещаем в соответствии с законодательством за 10 дней. Также постановлением мэрии города определены даты проведения выпускных вечеров. Если в прошлом году они проходили на протяжении 17 дней, то в этом году займут всего четыре. Выпускные вечера пройдут более массово и в более сжатые сроки, что опять-таки, я думаю, будет неплохо для нашей торговли. В эти дни будет действовать ограничение в соответствии с 222-м постановлением правительства Архангельской области.

– **Как откликнулись предприниматели на призыв мэрии навести в городе чистоту и порядок?**

– Предприниматели, которые работают в сфере общественного питания, бытовых услуг и торговли, откликаются достаточно хорошо. Они уже сейчас начинают закупать саженцы, чтобы украшать прилегающие территории. Я благодарна им за то, что многие с пониманием относятся к нашим просьбам и тоже хотят сделать город чистым, красивым и уютным.

– **За чистоту вокруг торговых объектов отвечают предприниматели?**

– Конечно, ответственность ложится прежде всего на арендатора или на предпринимателя. Конкретная территория ответственности, как правило, определяется администрациями округов.

– **Знаю, что муниципалитет стимулирует предпринимателей, которые благоустраивают свою территорию, они участвуют в конкурсе на лучшее оформление...**

– У нас ежегодно проводится конкурс «С любовью к городу». Там мы действительно, как вы сказали, стимулируем предпринимателей, выбираем самый лучший, самый красивый объект, будь то торговля, общественное питание или сфера услуг.

– **Если подвести своеобразный итог нашей небольшой беседы: торговля в городе становится цивилизованнее?**

– Думаю, что да. Торговля в Архангельске приобретает новый, цивилизованный формат. Полагаю, что дальше будет только лучше.

# «Мы брали Берлин, я остался ж...

По традиции День Победы в Архангельске начался с возложения цветов к памятникам

Семен БЫСТРОВ

**Торжественное шествие вдоль набережной Северной Двины началось с возложения цветов к памятнику выдающемуся флотоводцу Герою Советского Союза Николаю Герасимовичу Кузнецову.**

## ПАМЯТЬ ПРИДАЕТ СИЛЫ

Монумент возводился на пожертвования жителей областного центра и был установлен на набережной Северной Двины на пересечении с ул. Садовой у Арктического морского института.

Среди тех, кто пришел в этот день к памятнику адмиралу, – ветеран Великой Отечественной войны **Анна Михайловна Жукова**

– Я прошла всю войну на Северном флоте, – рассказала Анна Михайловна. – Мне скоро исполнится 95 лет, но каждый год я в строю – не могу пропустить этот день. Тяжелое было военное время, трагическое, теряли друзей. Но все твердо знали, что Победа будет за нами!

Вместе с ветеранами и духовым оркестром УФСИН руководители области и города прошли по набережной до памятника Соловецким юнгам. Здесь горожане отдали дань памяти самым юным защитникам страны. Рядом с мэром Виктором Павленко в колонне чеканил шаг подтянутый ветеран в парадной форме военно-морского летчика **Григорий Георгиевич Жигалов**. В руках ветерана алеет букет гвоздик.

– Я тронут вниманием горожан, – поделился ветеран. – Мне дарят цветы дети, молодые люди. Это особенно ценно, когда знаешь, чувствуешь причастность к Победе. Я прошел всю войну, воевал на Дальнем Востоке, где и встретил Победу. Мне 85 лет, прожита долгая жизнь, которую я и после войны связал с авиацией – летал на МИГ-17. Внимание людей придает сил, веру в будущее, ведь в военные годы только непоколебимая надежда на Победу придавала солдатам силы сражаться.

А завершилось торжественное шествие возложением цветов к стеле «Архангельск – город воинской славы». 5 декабря 2009 года Президент России **Дмитрий Медведев** подписал указ о присвоении Архангельску этого почетного звания. Летом 2011-го в годовщину 70-летия Северных конвоев стела была торжественно открыта, став главным символом вклада жителей столицы Поморья в Великую Победу.

## СПАСИБО ЗА ПОБЕДУ!

Каждый год 9 Мая на площади Мира у Вечного огня выстраиваются в парадном



строю расчеты военных моряков, пограничников, военнослужащие войск ПВО и внутренних войск, сотрудники УФСИН, МВД и МЧС, кадеты Архангельского морского кадетского корпуса и студенты Арктического института имени Воронина.

Для Архангельска – города морской славы – главные герои торжественных мероприятий – военные моряки. Командовал парадом начальник штаба бригады строящихся и ремонтирующихся кораблей Беломорской военно-морской базы капитан 1-го ранга **Дмитрий Таран**. Принимал парад командующий Архангельским территориальным гарнизоном, командир Беломорской военно-морской базы контр-адмирал **Владимир Воробьев**.

Этот день памяти и скор-

би для каждого архангелогородца имеет особое значение. Ведь не зря Архангельск носит гордое звание «Город воинской славы». Каждая архангельская семья в тяжелые годы Великой Отечественной войны так или иначе приняла участие в общей Победе: кто-то ушел на фронт, чтобы своей кровью защитить свой город, своих родных, кто-то ковал победу на заводах, кто-то вел конвои через бурные северные воды, кто-то тушил пожары, кто-то лечил раненых в многочисленных госпиталях...

Перед горожанами выступили губернатор Архангельской области **Игорь Орлов**, председатель областного Собрания **Виктор Новожилов**, мэр города воинской славы Архангельска **Виктор Павленко**. В

память о погибших на полях сражений **митрополит Архангельский и Холмогорский Даниил** у Вечного огня отслужил заупокойный молебен.

Особенно трогательно прозвучали приветственные слова, обращенные ко всем горожанам, сказанные ветераном Великой Отечественной войны кавалером ордена Жукова, награжденным медалью «За Отвагу», «За взятие Берлина» **Александром Ивановичем Кузнецовым**.

– Я пошел на фронт комсомольцем-добровольцем. Форсировал Одер, участвовал во взятии Берлина, штурмовал Рейхстаг и остался живой. Это самая большая для меня награда, – сказал Александр Иванович.

От молодого поколения военнослужащих выступил

лейтенант **Дмитрий Басов**. – Уважаемые ветераны, герои, высшим смыслом вы всегда ставили безопасность и благополучие Родины, патриотизм ковал ваше военное братство. Это вы, ветераны, одержали Победу на воде, на безымянных высотах, на земле, благодаря вам мы стоим здесь, строим славное будущее, спокойно думаем о завтрашнем дне. День Великой Победы – это праздник всей страны, радость со слезами на глазах и дань памяти тем, кто не пожалел себя, отдал свою жизнь за Родину, – сказал молодой лейтенант.

О том, что память о подвиге ветеранов в Архангельске новое поколение будет свято чтить и непременно передаст своим детям и внукам, было выступление представителя самых юных

участников парада – кадета архангельской школы № 62 **Рустама Умаралиева**.

– Наш долг – объяснять следующим за нами поколениям, что не зря отдали свою жизнь, не зря несли это бремя войны наши ветераны. Спасибо вам за Победу! – поблагодарил от лица всех кадетов Рустам.

– Мы раздаем георгиевские ленты с самого утра. Уже, как видите, практически пустой мешок. А люди подходят, благодарят, поздравляют с праздником. И это здорово! Я горжусь тем, что вижу сегодня, – поделился волонтер **Виктор Чадаев**, участник поискового отряда «Вихрь».

– Для меня этот праздник очень много значит, я родилась в мае 1941 года, а в июне началась война, – рассказала **Галина Сидоров-**

# ЖИВОЙ, И ЭТО ГЛАВНАЯ НАГРАДА»

и мемориалам, символизирующим подвиг народа и нашу память о той страшной войне



евич Попов, – поделилась Людмила Титова, участница акции «Бессмертный полк». – Конечно, в живых мы его не застали, но общались с прабабушкой, которая рассказывала нам про него, показывала его письма. Вот мы и решили сделать такую память, чтобы рассказать сыну про его героического прадеда. Чтобы он гордился своей страной, в которой живет.

Черно-белую фотографию своего прадедушки несет Александр Шипаков.

– Я горжусь своим прадедом Василием Ивановичем Вяткиным, его подвигом. Вот и решил принять участие в акции. И не один. Со мной рядом мой дед. Он несет фотографию своего отца. Ведь вспоминать надо всех героев, – уверен Александр.

А вместе с ним эту уверенность разделили и горожане, которые приветствовали «Бессмертный полк» бурными аплодисментами.

## СОЛДАТСКАЯ КАША И ФРОНТОВЫЕ 100 ГРАММ

Традиционно у организованной мэрией полевой кухни ветераны могли попробовать настоящую солдатскую гречневую кашу с тушенкой и выпить фронтовые 100 грамм за Победу.

Волонтеры заботливо усаживали ветеранов за столы. В руках у каждого – охапки цветов, их подносят кадеты, школьники и просто благодарные горожане.

– Такую кашу мы ели в Польше, когда узнали, что война закончилась нашей Победой, – рассказывает Нина Александровна Гладей, участник Великой Отечественной войны. – Я воевала с 1942 года на Карельском фронте. Была трактористом батальона аэродромного обеспечения – мы строили взлетные полосы для наших самолетов. В любую погоду – за рычаги и вперед. Иногда за сутки делали новый аэродром, откуда наши бомбардировщики и штурмовики наносили удар по врагу.

Гречневая каша с тушенкой – для ветеранов это символ той страшной войны, той Победы, для которой они сделали все, что было в их силах, и даже больше.

– Каша как на флоте, – говорит Юрий Будиев, в прошлом юнга Северного флота. – А на палубах кораблей мы очень редко могли получить горячую пищу. Поэтому вкус той военной каши мне никогда не забыть.

В этот день для ветеранов пели известные и любимые горожанами певички Алла Сумарокова и Ольга Ружникова.

Подарком от популярной певички стали всеми любимые песни военных лет «Синий платочек», «Огонек», «Лизавета».

на Досова, детство которой выпало на военные годы. – Но мама смогла сохранить всех нас, троих детей. В Архангельске я с 1962 года. Ни капли не жалею, потому что здесь я получила свою любимую профессию – воспитатель детского сада, здесь я отработала в детском саду «Снегурочка» и горжусь, что живу в городе, где свято чтят своих героев.

Под звуки старинного вальса четвероклассники архангельских школ подарили ветеранам красные гвоздики – еще один символ этого великого дня.

– Сегодня очень важный праздник – 9 Мая. Мы приехали специально, чтобы подарить ветеранам цветы. Они защищали нашу страну, рисковали своей жизнью, и мы хотим их благодарить, – поделились

Егор Матросов и Матвей Ширяев.

## КОЛЬЦО СЛАВЫ И ПАМЯТИ

По Троицкому проспекту прошли торжественным маршем войска Архангельского гарнизона. Строго чеканя шаг, по кольцу Памяти прошествовали 12 парадных расчетов.

Главное внимание во время прохождения войск – ветеранам, которые сопровождали колонну на автомобилях.

– Участие в параде – это всегда радость и честь. Конечно, хотелось бы так же, как и раньше, промаршировать по проспекту, но здоровье уже не позволяет. А потому хоть из окна автомобиля, но посмотрю на людей,

– улыбается ветеран Анатолий Александрович Карнавин.

Ему и другим ветеранам прямо во время прохождения парада горожане и гости столицы Поморья дарили цветы и бурными аплодисментами благодарили за совершенный подвиг.

– В моей семье во время войны погиб прадед. А потому те цветы и слова благодарности, которые я сказала ветерану, и для него тоже. Ведь самое главное – это память, – уверена архангелогородка Юлия Шкляева.

Подтверждением готовности и сегодня защищать рубежи нашей Родины стало торжественное прохождение войск Архангельского гарнизона и моряков Беломорской военно-морской базы. Демонстрируя пре-

емственность поколений, в одном строю со старшими шли курсанты Арктического морского института и воспитанники морского кадетского корпуса.

Завершала шествие молодежь, которая несла символическое полотнище Знамени Победы. Сохраняя доблестные воинские традиции русского оружия, легендарные подвиги российского воинства, молодое поколение северян помнит и почитает День воинской славы России – День Великой Победы.

## БЕССМЕРТНЫЙ ПОЛК

В День Победы по архангельским улицам прошел «Бессмертный полк». Памятные таблички с фотогра-

фиями героев несли более тысячи горожан – участники акции.

Черно-белые фотографии украшены георгиевскими лентами. Многие из людей, запечатленных на снимках, никогда не принимали участие в победных парадах: они не вернулись живыми с полей сражений. Некоторые так и остались в памяти родных рядом с сухими строчками официальной записи «без вести пропавший». Но теперь 9 Мая все они – в общем строю «Бессмертного полка», как и миллионы других людей, фотографии которых пронесли по улицам более 400 населенных пунктов России, Казахстана, Белоруссии, Киргизии, Украины и Израиля.

– На фото прадедушка моего сына Василий Алексе-

# Простые, но востребованные горожанами проекты

Глава Северного округа Игорь Трофимов в прямом эфире на канале «ПС» рассказал о планах по развитию округа, строительстве жилья и детских площадок

Сергей ИВАНОВ

## ОБЩИЙ ЯЗЫК С УК НАЙДЕН

– Игорь Владимирович, насколько объективно вы владеете ситуацией в округе?



– Округ объезжаю ежедневно. Проверяю вывоз мусора, качество работы УК, посещаю проблемные адреса. Это общая практика для всех глав администраций округов. Если есть какие-то неполадки у управляющих компаний – работаем с ними. У нас в округе 11 УК, могу сказать, что общий язык с ними найден.

– То есть рынок УК в округе устоялся?

– На рынке УК так или иначе происходят изменения. В соответствии с жилищным законодательством жители многоквартирных домов, которые недовольны работой своей управляющей компании, могут заменить ее. Люди этим правом пользуются.

В целом проблем в системе ЖКХ у нас немало. Раньше на территории округа работало МКП-1, все коммунальное хозяйство находилось в руках муниципалитета. После банкротства этого предприятия только водопроводно-канализационные сети принадлежат городу. Все тепловые сети, водозабор, канализационно-напорные станции – в частной собственности. Конструктивное сотрудничество с их владельцами, к сожалению, складывается не всегда.

– Какие сложности есть в части обеспечения населения водой?

– Проблем с обеспечением населения водой у нас нет, как и с ее качеством. Единственный нюанс – во время ледохода временно может появляться солёность.

– Проблема неблагоустроенного жилфонда присуща всем округам. Как у вас обстоят дела? Сколько домов признано ветхими и аварийными?

– У нас около 300 многоквартирных домов, из них 75% – это деревянный жилфонд, который строился в 1935–1940 годы. Из этого количества уже 58% домов признаны непригодными для проживания. Мы надеемся, что строительство нового жилья наберет дополнительные обороты и люди получат благоустроенное жилье.

За последние годы в Северном округе был построен большой де-



■ Современный детский сад, построенный в Северном округе, уже принял воспитанников. ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

вятиэтажный дом на ул. 40 лет Великой Победы, 5, корп. 2. Мэрия продолжает возводить жилье на Конзихинской, первая очередь – три дома – уже заселены. Еще три дома будут сданы в этом году, как раз в рамках программы расселения ветхого и аварийного жилья.

– Сколько средств идет на содержание жилья – какие суммы платят жители, а какие вкладывает мэрия?

– Здесь есть разделение по зонам ответственности. Жители оплачивают содержание дома и прилегающей территории. Администрация округа отвечает за места общего пользования. Наши функции – это ежедневная уборка, кошение травы, содержание детских площадок, обустройство пешеходных переходов. На все эти работы требуется более 14 миллионов рублей в год, но в связи с напряженным городским бюджетом нам выделено 5,7 миллиона.

– Как жители отреагировали на призыв выйти на субботник, который прошел в конце апреля?

– Очень импонирует тот факт, что с каждым годом все больше жителей предлагают помощь в благоустройстве. Советы домов активно обращаются к нам с просьбой предоставить мешки для сбора мусора возле своих домов. Это, безусловно, положительный результат. Многие включились в процесс, сегодня можно проехать по округу и убедиться, что территория приводится в порядок.

У нас работает подрядная организация, которая в ежедневном режиме убирает территорию общего пользования. С начала двухмесячника по благоустройству она уже отправила на свалку более пяти тонн мусора. А на субботнике мы собрали около 2,5 тонн мусора.

– Во многих округах немало несанкционированных свалок. А у вас в округе?

– У нас такой проблемы нет. У ЦБК есть своя свалка, на которой складывается мусор. Собираемый УК и подрядными организациями мусор централизованно вывозится на городской полигон. Мусор из гаражных кооперативов, КИЗов также вывозится. Если и возникают проблемы, мы активно работаем с председателями этих организаций.

– У вас нет ощущения, что с каждым годом по весне мусора становится больше?

– Да, такая тенденция прослеживается. С одной стороны, много строительного мусора – все больше людей живет неплохо и активно обновляет жилье, посмотрите на контейнерные площадки: старые рамы, двери, доски, мебель. С другой – по весне в большом количестве выгваивает то, что несознательные горожане бросают себе под ноги: бутылки, окурки, различные упаковки...

– Прописная истина: что сами создаем – то имеем. На ваш взгляд, как можно повлиять на эту ситуацию?

– Это воспитание сознания начиная с раннего детства. Пока ребенок в детском саду, в школе, нужно приучать его к чистоте. И не только на словах, но и личным примером. Кстати, во время двухмесячника по благоустройству у нас сейчас очень активными являются школьники.

– Наверное, как раз положительное влияние родителей. Ведь у вас в округе активно работает совет отцов. Расскажите, что за люди занимаются этим проектом, какие идеи они воплощают?

– Организация создана по инициативе самих пап и при поддержке мэра Виктора Павленко. Совет отцов активно проявляет себя в воспитании молодежи, подрастающего поколения, проводит совместные с поли-

цей рейды по вечерам и работает с трудными подростками. Они с энтузиазмом участвуют в окружных мероприятиях. Например, 23 марта очень хорошо провели День рыбака. На следующий год планируем сделать его более масштабным и разнообразным, с привлечением МЧС.

Сегодня время требует, чтобы были общественные организации, которые работали бы с жителями округа. Это смена поколений и новая стилистика работы с людьми.

## МОЛОДЕЖИ В ОКРУГЕ МНОГО

– Не могу не спросить о Солombsком ЦБК. Насколько тяжело сказало на жизни округа закрытие этого крупного предприятия? В связи с этим даже всплеск преступности прогнозировали, ведь столько людей осталось без источника доходов. Еще говорили, что люди начнут уезжать из округа...

– Для многих закрытие СЦБК стало шоковой ситуацией. Если у человека всю сознательную жизнь было место работы, где он трудился не один десяток лет, и вдруг его не стало – какие чувства это может вызвать? Так что такие настроения можно понять. К счастью, они не оправдались.

Работоспособное население молодого и среднего возраста в большинстве своем нашло работу на территории города. За 2013 год и прошедшие месяцы 2014-го по сводкам полиции роста преступности по округу нет, есть даже некоторое снижение. У нас округ компактный, все друг друга знают. Большая работа ведется общественными организациями. После закрытия СЦБК у нас в округе была организована работа Центра занятости. Те, кто желал найти работу, обращались и устраивались.

Молодежи, кстати, в округе много. Места в детских садах не пустуют, в школах тоже. Округ живет и будет развиваться. Здесь строится и дальше будет строиться жилье не только для жителей округа, но и всего города.

– Как обстоят дела с детсадами?

– Детсады у нас строятся и будут строиться. Деньги на это выделяются. Думаю, что поставленные президентом задачи города выполнят.

– Говоря о стройках, невозможно не вспомнить про стадион, который появится в Северном округе. На какой стадии сейчас работы?

– Планируется сдать стадион в ноябре–декабре 2014 года. После того как проект реконструкции будет реализован, этот стадион станет одним из самых престижных не только в городе и области, но и на всем Северо-Западе.

– Какие работы по благоустройству и озеленению округа планируются?

– На благоустройство выделено пять миллионов 117 тысяч рублей. Летом по просьбам жителей заменим деревянный тротуар на улице Ильича – на участке от Кировской до улицы Добролюбова. У памятника Победы планируем выполнить асфальтирование. Мы посоветовались с жителями, где бы мог быть центр притяжения людей, и определили, что в первую очередь нуждается в благоустройстве парк возле культурного центра «Северный». Уверен, что уже в этом году начнем вырубку сухостоя, а в сентябре в соответствии с планом развития парка будем высаживать зеленые насаждения. Года за три попытаемся сделать еще одно красивое место отдыха всех жителей Северного округа.

– А какие дороги будут на Сульфате ремонтировать?

– Сейчас снят асфальт в ряде самых проблемных мест на нашей дороге. Думаю, что в ближайшие месяц-полтора они будут закатаны новым асфальтом. Ямы подрядной организацией будут заделываться в течение мая. Но все проблемные места мы не сможем отремонтировать. Нужны немалые средства, и, насколько я знаю, и городская Дума, и мэр Виктор Павленко настаивают на том, чтобы получить дополнительные средства из областного бюджета.

– Если вернуться к разговору о парке рядом с КЦ, насколько серьезно он может видоизмениться и только ли простым благоустройством закончить его обновление?

– В прошлом году на территории стали ставить детские игровые площадки. Это место привлекает родителей и малышей и пользуется спросом. Будем и дальше такие площадки ставить, строить пешеходные дорожки. Это надо для комфортной жизни людей в округе. Вот такие простые, но очень востребованные людьми планы.



## Михаил Галацан написал новую книгу

**Не стареют душой:** Ветеран–танкист считает, что молодежь и дети должны знать и слышать о войне от очевидцев

Сергей ИВАНОВ

**Гвардии старший сержант Михаил Калинович Галацан всю войну прошел на танке Т-34. Великую Победу встретил в госпитале с тяжелейшим ранением, где сам Маршал СССР Георгий Жуков лично вручил ему орден Славы.**

Накануне Дня Победы ветеран пришел к мэру Виктору Павленко. Михаил Калинович и Виктор Николаевич уже давно стали добрыми друзьями. Поэтому встреча за чашкой чая в

кабинете мэра была особенно теплой.

Сколько лет прошло с войны, а Михаил Калинович и сегодня в строю: поет в хоре «Зоренька», встречается со школьниками, пишет книги. Вот и подарки к празднику принес свои – авторские: диск с выступлением родного хора и недавно написанную и изданную свою книгу «Судьба танкиста» с личной подписью.

– Хочу, чтобы вы прочитали эти воспоминания, несколько экземпляров есть и в библиотеках города – молодежь и дети должны знать и слышать о войне от очевидцев. Эта память должна

вечно жить в нас, – отметил Михаил Галацан.

У градоначальника к празднику для дорогого гостя тоже приготовлены подарки, среди них оригинальная карта памяти в форме патрона, которую выпустили специально ко Дню Победы.

– Уверен, она вам пригодится для сбора и хранения информации при подготовке к написанию следующих книг, – сказал градоначальник. – Пишите, творите, сделайте еще как можно больше из всего того, что задумали, ведь ваши воспоминания – бесценный клад, который мы должны хранить и передавать из поколения в поколение.



## Ветераны спорта встретили Победу

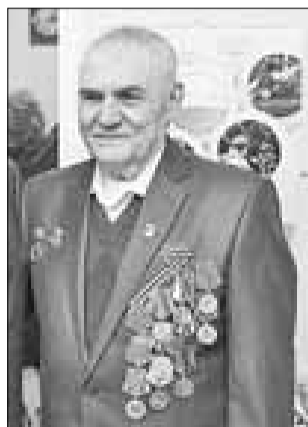
**Традиция:** Мэр Виктор Павленко встретился с ветеранами спорта – фронтовиками и тружениками тыла – в городском клубе любителей бега «Гандвик»

Семен БЫСТРОВ

**В рядах ветеранов спорта осталось совсем немного участников Великой Отечественной войны. Накануне Дня Победы к ним особенное внимание не только со стороны коллег, но и городских властей.**

– Я искренне рад, что имею возможность поздравить вас с Днем Победы, – отметил градоначальник. – Все вы отдали большую часть жизни спорту. И сегодня, несмотря на возраст, чемпионы былых лет бодр и подтянуты. Вы – гордость нашего города. Ваши победы неотделимы от спортивной славы Архангельска и всей России, поскольку главным стимулом всех спортивных достижений тех лет была искренняя любовь к Родине и готовность выложиться до конца для престижа страны.

За дружеской беседой со спортсменами – участни-



ками Великой Отечественной войны Виктор Павленко обсудил вопросы городского спорта и физической культуры. Шел разговор и о фронтовых воспоминаниях, и просто за жизнь.

**Василий Петрович Матвеев** был призван в армию в 1943 году. Попал на Дальний Восток, воевал с Японией, потом служил на Тихоокеанском флоте. Затем много лет отдал лыжному спорту. Сегодня 88-летний ветеран по-прежнему

бодр. Он даже пожаловался мэру, что родные не отпускают его в лес на лыжах, на зимнюю рыбалку.

Виктор Николаевич каждому ветерану уделил внимание, лично выразил слова благодарности и признательности за победы в спорте и одну общую, Великую Победу.

– Навсегда запомнил, как мы встречали Победу в 1945 году, – рассказал **Николай Парфенов**, председатель областного Совета ветеранов спорта. – Мы жили на Петроградском проспекте недалеко от АЛТИ. По радио объявили: война закончена. Люди обнимались, пели песни, выносили на улицу столы и отмечали вместе этот сразу ставший всенародным праздник. У нас, ветеранов спорта, стало доброй традицией собираться накануне 9 Мая в клубе «Гандвик», и ни разу **Виктор Николаевич Павленко** не пропустил эти встречи. На протяжении многих лет ветераны спорта ощущают его поддержку.

## Алла Сумарокова спела о морской душе

**Творчество:** Презентацию нового диска заслуженная артистка РФ посвятила Дню Победы

Семен БЫСТРОВ

**В зале АГКЦ особые слушатели: ветераны войны, труженики тыла, а также их правнуки – учащиеся кадетских классов школ.**

– Новый альбом не случайно называется «Архангельск – город воинской славы», – говорит Алла Сумарокова. – Все 14 песен посвящены ветеранам и нашему любимому городу. Мы вложили в этот альбом огромный труд всей команды авторов, музыкантов, звукооператоров. Но в первую очередь я хочу сказать слова огромной благодарности главному идейному вдохновителю этого проекта – мэру **Виктору Николаевичу Павленко**.

– Идея создать сборник песен об Архангельске родилась чуть больше года назад, – сказал градоначальник. – И я обратился к Алле Николаевне, к нашим поэтам и композиторам с предложением сделать диск с песнями о нашем замечательном городе. Ведь в этом году мы все вместе будем отмечать его 430-летие. Как известно, песня строить и жить помогает, а патриотическая песня к тому же воспитывает молодежь. Я всегда говорю, что именно наши ветераны – это национальное достояние России. Спасибо, что вы есть!

Большинство песен нового альбома так или иначе связаны с морем: «Юн-

гаши». «Адмирал Кузнецов», «Архангельский моряк»... Они были очень тепло встречены залом.

– Спасибо вам огромное от всех моряков Архангельска, – сказал, вручая певиче букет цветов, председатель Совета ветеранов Северного морского пароходства **Борис Карпов**. – Ваши песни – это настоящая морская душа города.

– Песни просто замечательные, – поделилась впечатлением **Светлана Ксенофонтова**, учащаяся кадетского класса МЧС школы № 51. – А «Кадетский марш» может стать гимном всех кадетов Архангельска.

9 из 14 песен, вошедших в новый альбом, написал архангельский поэт и композитор **Сергей Григорьев**.

– Для меня тема войны и Победы – очень личная, – говорит он. – Один дед погиб под Великими Луками, мы даже нашли братскую могилу, в которой он похоронен. Другой, будучи 19-летним мальчиком, вернулся с тяжелыми ранениями и всего лишь одной солдатской медалью – «За отвагу». Поэтому в песнях нет придуманных образов и пафоса, они написаны от сердца.

Виктор Павленко вручил почетные грамоты мэрии Алле Сумароковой и Сергею Григорьеву, благодарности мэрии – заслуженному артисту России **Александру Качаеву**, поэту **Владимиру Свидану** и композитору **Виктору Свидану**, звукооператору КЦ «Северный» **Денису Набатову**.



# «Водоканал» в поисках инвестора

Однако никто не торопится вложить деньги в модернизацию водоснабжения города, не получив ответа, когда вложенные средства вернутся

Сергей ИВАНОВ

**Архангельский «Водоканал» длительное время находится в тяжелой финансово-экономической ситуации. О том, как обстоят дела на сегодняшний день и как идет поиск выхода из кризиса, мы беседуем с директором МУП «Водоканал» Сергеем Рыжковым.**

## СОКРАТИТЬ ПОТЕРИ – ВОДЫ И ДЕНЕГ

– Сергей Валерьевич, давайте сначала напомним читателям предысторию вопроса. Почему «Водоканал» оказался в сложной ситуации?

– Первая причина – экономическая. Наше предприятие оказывает услуги по водоснабжению и водоотведению на всей территории Архангельска. Тарифы должны покрывать все затраты – на электроэнергию, капитальный ремонт, оплату труда работников... К сожалению, агентство по тарифам и ценам Архангельской области устанавливает нам такой тариф, который не обеспечивает покрытие всех расходов предприятия на производство услуг.

Возьмем, к примеру, водоснабжение. На сегодня стоимость услуги составляет 39 рублей за кубометр питьевой воды. Назначенный тариф – 21 рубль 48 копеек. Где взять недостающую сумму? Ее должно обеспечить региональное правительство. Однако этого не происходит. И в такой ситуации мы находимся последние пять лет. Предприятие работает себе в убыток, накапливая кредиторскую задолженность, и ситуация только ухудшается.

Вторая причина – финансовая. Далеко не все наши потребители оплачивают услуги своевременно, а некоторые вообще отказываются это делать. Мы вынуждены доказывать свою правоту в суде. На сегодня долги населения и предприятий «Водоканалу» составляют более 300 миллионов рублей.

– При отсутствии собственных средств помочь привести в порядок водопроводно-канализационное хозяйство Архангельска могут инвестиции. Что необходимо сделать для их привлечения?

– В первую очередь инвестору должно быть понятно, каким



**■ Сергей Рыжков: «В первую очередь инвестору должно быть понятно, каким образом его единовременный взнос в водопроводно-канализационное хозяйство будет возвращаться ему по годам»**

образом его единовременный взнос в водопроводно-канализационное хозяйство будет возвращаться ему по годам. Но с существующей тарифной политикой областного правительства – а оплачивать услуги можно только по тарифам – ни один инвестор не сможет прийти ни в наш город, ни в наше предприятие. Сейчас они к нам не спешат. Как известно, в области в целом такая ситуация.

– Какие проблемы в организации водоснабжения и водоотведения, на ваш взгляд, требуют первоочередного решения?

– Для начала это сокращение потерь. Мы сегодня должны выявить всех потребителей, а также то, в каком объеме они пользуются нашими услугами. Речь идет об установке приборов учета, в том числе и общедомовых, на всех объектах города. Необходимо проведение модернизации водопроводных и канализационных сетей. Мы должны провести диспетчеризацию насосных станций. Их у нас более ста, а модернизированы только пять станций.

В не утвержденный до сих пор правительством региона проект инвестиционной программы внесена реконструкция водоочистных сооружений, канализационных очистных сооружений на периферийных, отдаленных

территориях города. Мы должны задуматься, каким образом подключить к водоснабжению дома, которые сегодня не обеспечены этой услугой, и постепенно уходить от водоразборных колонок. Также важно подумать о подключении домов к централизованной системе канализации.

– Хотелось бы более подробно затронуть тему утечек. Какие меры предпринимаются по их выявлению? И как в целом решить эту проблему?

– Одной из основных проблем, которые проявляются в том числе и в тарифном регулировании, – это большой процент потерь. Это не только физические проблемы на сетях – аварии и течи, но это и коммерческие утечки. Я уже говорил, что мы должны выявить всех потребителей. Наша контрольно-аналитическая служба ведет эту работу. Она позволяет выявлять, где происходят наибольшие потери и несанкционированный расход воды. Кроме того, мы проводим инспекционные проверки жилого фонда, частных домов, потребителей – юридических лиц. Это позволяет нам дополнительно давать доход по юридическим лицам – более 10 миллионов рублей в год, по отдельному стоящим жилым многоквартирным и частным домам – 4–4,5 миллиона рублей в год. Казалось бы, это небольшие суммы по сравнению со всеми расходами «Водоканала», но такая планомерная работа ежегодно снижает потери от бездоговорного потребления.

## ПЛАНОМЕРНАЯ МОДЕРНИЗАЦИЯ

– В целом какие работы были проведены «Водоканалом» для улучшения водоснабжения Архангельска и его отдаленных районов?

– В последнее время мы постоянно проводим модернизацию сетей и планомерно улучшаем качество услуги – своевременность и бесперебойность обеспечения водой. Мы проводим эту работу не только в центральных районах города, но и на окраинах – на острове Бревенник, в порту Экономика. Например, проведена реконструкция распределительного узла на 26-м лесозаводе, благодаря чему удалось стабилизировать там подачу воды. А реконструкция районных насосных станций позволила стабилизировать подачу в округе Варавино-Фактория. Этим же занимались в Соломбале и Маймаксе. Мы обновили водопровод в районе аэропорта Тагаги, и теперь там станет меньше перерывов в водоснабжении, связанных с авариями.

Чтобы улучшить качество питьевой воды, «Водоканал» заменил систему дезинфекции на центральных очистных сооружениях. Как известно, до 2011 года питьевая вода обеззараживалась жидким хлором. Теперь же мы используем гипохлорит натрия, который получаем от электролиза поваренной соли. Это безопасный реагент, в том числе с экологической точки зрения.

Кроме того, модернизированы фильтры на сетях поселка 23-го лесозавода. Там на сегодня вода качественно отличается от той, что была в 2006–2008 годах. Завершен проект реконструкции очистных сооружений в поселке Силбет. Там тоже планируется увеличение и улучшение качества водоснабжения в связи с заменой оборудования, применением современных технологий.

– В прессе звучит много противоречивой информации о расходовании средств кредита Европейского банка реконструкции и развития. Как обстоят дела на самом деле?

– С 2004 года, когда предприятие подписало кредитное соглашение с ЕБРР, все работы происходили под пристальным вниманием самых различных органов власти и специалистов самого банка. Для реализации этого проекта был создан наблюдательный совет при администрации области, куда вошли и представители депутатов и мэрии. Администрация области возглавляла этот процесс. Никакой оплаты работ, не запланированных изначально в технико-экономическом обосновании, нами не проводилось. Банк в принципе не принимал к оплате какие-либо документы, которые не касались выполнения работ, прописанных кредитным соглашением. Поэтому думаю, что наша дальнейшая работа, прояснение ситуации расставит все точки над «i».

– Как решается вопрос с очистными сооружениями ЦБК? Готов ли «Водоканал» их эксплуатировать?

– Насколько нам известно, сейчас принимается решение, чтобы эти очистные сооружения взять в аренду у Соломбальского ЦБК, который отказывается от их обслуживания. Мы выполнять эту работу готовы.

– Мэрией разработана программа комплексной модернизации коммунальной инфраструктуры. Какое место в ней отводится водопроводно-канализационному хозяйству?

– Эта программа разрабатывалась обстоятельно и очень долго – еще с 2011 года. В 2012-м ее утвердили на заседании городской Думы. Половина предусмотренных мероприятий касается водопроводно-канализационного хозяйства, от состояния которого зависит развитие всего города и в том числе территорий для строительства жилья.

– Предприятие продолжает ежедневную работу, обеспечивая функционирование водопроводно-канализационного хозяйства. В чем она заключается?

– Предприятие, несмотря ни на какие трудности, в том числе финансовые, продолжает оказывать услуги на всей территории города. Мы ежедневно осуществляем обслуживание сооружений, поднимаем и чистим воду, подаем ее в сети и далее потребителям, устраняем аварии, обеспечиваем прием стоков и подачу их на очистку. То есть мы работаем в том ежедневном и круглогодичном режиме, в каком работали всегда.

– А какова судьба нового предприятия «Водоочистка»?

– К сожалению, правительство региона отказало нам в установлении тарифа для «Водоочистки». Причина явно надуманная: имущество предприятия не оформлено в Росреестре. Но для организации работы это обстоятельство не может быть препятствием.

« Предприятие, несмотря ни на какие трудности, в том числе финансовые, продолжает оказывать услуги на всей территории города. Мы ежедневно осуществляем обслуживание сооружений, поднимаем и чистим воду, подаем ее в сети и далее потребителям, устраняем аварии, обеспечиваем прием стоков и подачу их на очистку



## ■ На заметку

### Как правильно набрать воду для исследования

- Воду следует набирать в чистую пластиковую полуторалитровую бутылку. Желательно, чтобы емкость была именно из-под воды, а не из-под лимонада или спиртного. Потому что воду, помимо всего прочего, проверяют на запах.
- Бутылку нужно предварительно промыть несколько раз.
- Когда вода набрана, нужно выпустить из емкости воздух и закрыть ее крышкой.

# Формула качества H<sub>2</sub>O

МУП «Водоканал» ежедневно проверяет чистоту и безопасность водопроводной воды

Екатерина ЕМЕЛЬЯНОВА

**Перед тем как попасть в наши трубы, вода проходит несколько стадий очистки. Но даже несмотря на предварительную дезинфекцию по всем правилам, специалисты Испытательного центра контроля качества воды регулярно проводят проверку ее чистоты и безопасности.**

\*\*\*

Чистота – залог здоровья. Именно поэтому такое внимание уделяется качеству нашей воды. Но при этом от жителей города периодически поступают жалобы на ее состояние. Попробуем разобраться, почему так происходит...

Лаборатория предприятия «Водоканал» прежде всего занимается проверкой химических свойств воды в системе централизованного водоснабжения. Есть показатели, которые специалисты исследуют раз в месяц, другие проверяются ежедневно и даже ежечасно.

Помощник директора МУП «Водоканал» **Сергей Пономарев** рассказал, как именно организована эта работа.

«Везде, где люди постоянно пользуются водопроводной водой, в том числе и с водоразборных колонок, установленных по городу, она является чистой»

– На центральных водоочистных сооружениях вода контролируется каждый час, – говорит он. – Также отбор проб происходит ежедневно на водоразборных колонках во всех районах города. Кроме того, мы проверяем качество воды по жалобам как физических, так и юридических лиц.

\*\*\*

Как бы ни казалось странным на первый взгляд, но в совершенно новых домах на этапе заселения остро встает «водный» вопрос. Дело в том, что трубы еще не использовались и не прошли естественную промывку. То есть до дома вода идет чистая, а при попадании в трубы становится



■ **Анна Кузнецова:** «Качество водопроводной воды находится под пристальным контролем – она отвечает всем установленным требованиям».

ФОТО: ЕКАТЕРИНА ЕМЕЛЬЯНОВА

дятся исследования по заявкам частных лиц.

Так, в Центр контроля качества воды обратился архангелогородец **Дмитрий Щербина**. Он живет в поселке третьего лесозавода в частном доме, не подключенном к системе централизованного водоснабжения. Дмитрий пробурил на своем участке скважину и сдал пробу воды на проверку в лабораторию. Но оказалось, что концентрация марганца и железа превышает норму. Даже для хозяйственных нужд такую воду использовать не рекомендуется.

Ближайшая водоразборная колонка далеко от дома, где живет Дмитрий. И в МУП «Водоканал» проблему, с которой молодому человеку пришлось столкнуться, взяли на контроль.

\*\*\*

После того как человек обращается в лабораторию, пробы его воды проходят исследования и по результатам составляется заключение. Анализ воды делается в течение трех дней. Чем быстрее будет проведено исследование, тем достовернее его результаты.

Если вода в скважине или колоде не годится к использованию, тогда самый лучший вариант – подключиться к системе централизованного водоснабжения. При отсутствии такой возможности данные заключения нужны для правильного выбора систем очистки воды.

ржавой. Проблема эта легко решается.

С такой же ситуацией каждый год приходится сталкиваться учебным заведениям. Когда школы осенью возобновляют свою работу после каникул – часто обращаются с жалобой на состояние воды. Ситуация здесь аналогичная: здание в течение летних каникул не эксплуатировалось, и трубы, так скажем, отвыкли от воды. Специалисты в таком случае рекомендуют просто пропустить воду. Другими словами, открыть на некоторое время краны.

Начальник лаборатории Испытательного центра контроля качества воды **Анна Кузнецова** отмечает, что людей беспокоит уровень жесткости нашей воды.

– Вода, которая поступает к нам в краны, берется из Северной Двины, то есть это живая вода, а уровень ее жесткости способен меняться каждый месяц, – рассказывает она. – В паводковый период вода в основном мягкая, летом и зимой – средней жесткости.

Изменчивость жесткости действительно является отличительной особенностью северных вод по сравнению с южными. С одной стороны, более жесткая вода может спровоцировать накипь, что является далеко не самой глобальной проблемой при

изобилии современных моющих средств. Но у более мягкой воды тоже есть свои минусы (из личного наблюдения): на юге, чтобы элементарно смыть мыло с рук, требуется пропустить гораздо больше воды, чем у нас. Таким образом, можно израсходовать целое ведро, но руки после этого тем не менее кажутся мыльными. Следовательно, жесткость воды приводит в окончательном счете к экономии водных ресурсов, а также денежных средств.

Кстати, СанПиНами установлен предельный уровень жесткости воды. Наша вода соответствует этим нормам. Хотелось бы отметить, что не только жесткость, но и все определяемые показатели воды отвечают установленным требованиям, в чем корреспонденты газеты убедились лично, ознакомившись с данными исследований. Везде, где люди постоянно пользуются водопроводной водой, в том числе и с водоразборных колонок, установленных по городу, она является чистой.

\*\*\*

Но в то же время чистота не всегда сопровождает подземные воды в колодцах и скважинах. Если говорить об окрестностях Архангельска, то относительно чистая вода встречается в по-

селке Боброво (за Мальми Корелами). Поэтому дачникам из Боброво повезло больше, чем другим. Ведь многие горожане предпочитают летние отпуска проводить на своих загородных участках. Поскольку возить каждый раз воду затруднительно – есть необходимость в обустройстве скважин и колодцев.

Чтобы проверить качество такой воды, можно также обратиться в МУП «Водоканал». В лаборатории предприятия про-

В рабочем режиме

## Водоснабжение в Затоне восстановлено

**Как доложил на оперативном совещании в мэрии Архангельска директор МУП «Водоканал» Сергей Рыжков, 4 мая к 17 часам было полностью восстановлено водоснабжение поселков Затон и Исакогорской лесобазы.**

Из-за течи на водоводе, проходящем по промзоне, пришлось отключить от водоснабжения 144 дома. Силами МУП «Водоканал» был организован подвоз воды. Ремонтные бригады проложили около 200 метров новых пластиковых труб, обеспечив восстановление водоснабжения.

Также «Водоканал» устранил неисправности на сетях и подключил к воде дома на ул. Пограничная, 38 и ул. Розы Люксембург, 61.

Кроме того, за неделю бригадами предприятия были сняты подпоры канализации по 150 адресам.

Лаборатория  
МУП «Водоканал»  
68-21-75

# «Оказание помощи не представляется возможным»

Городам предложено самим расселять ветхое жилье с помощью Фонда содействия реформированию ЖКХ. Но «наверху» не учли одного: федеральные деньги без слаженной и компетентной работы властей региона выходят боком муниципалитетам

Софья ЦАРЕВА

**По программе фонда срок строительства дома для расселения ветхого жилья – всего два года. Уложиться в него реально лишь при условии, если к началу возведения «нулевого цикла» будут на руках все согласования и проекты.**

При этом требуется большое время на подготовку всего комплекса документации – как градостроительной, так и проектно-технической для создания необходимой инфраструктуры. Но фактически при этом регион оставляет муниципалитеты один на один со своими проблемами.

## БОИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Руководство области пытается втянуть горожан в информационную войну. Причина проста – майские указы Президента РФ, которые, как известно, региону надо выполнять. А если не получается? Тогда единственный выход – найти крайнего и обвинить его во всех своих неудачах.

Указ № 600 гласит, что Правительству РФ совместно с органами исполнительной власти субъектов РФ необходимо до марта 2013 года разработать комплекс мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда.

Все полномочия по расселению ветхого жилья, работа с федеральными средствами Фонда содействия реформированию ЖКХ находятся в руках областной власти. И если какое-то муниципальное образование не справляется с расселением ветхого жилья, то страдает рейтинг прежде всего губернатора и в целом субъекта Федерации, то есть области.

На сегодняшний день 16 муниципальных образований не укладываются в сроки строительства жилья по федеральной программе. Но почему-то эта ситуация никого сильно не волнует – о ней не пишут в газетках, не трубят по телевизору. Но как только Архангельск заявил, что не укладывается в срок по строительству домов в Цигломени, – что тут началось!

Расчет верный: проблемы строительства в районах можно и замолчать. Ну, не успели построить где-нибудь там дом, да и Бог с ними, с десятью метрами. А вот если в федеральной программе провалится Архангельск с его показателями, сразу будет видно, что в целом регион не выполняет необходимые параметры программы. А за это уже губернатора могут, мягко говоря, и «пожурить» наверху.

Как думаете, что в такой ситуации остается правительству области? Правильно, проще всего перевести стрелки на



муниципальные образования, и в первую очередь на областной центр с его объемами. Типичный пример с Доковской. Как только область почувствовала, что заваливает этап программы фонда и неизбежен возврат федеральных денег, так тут же заварилась каша с незачетом квадратных метров и переложил возврат на Архангельск (*об этой ситуации мы рассказали на стр. 6–7*).

Город наступать дважды на одни и те же грабли не хочет, поэтому мэрия приняла непростое для себя решение – не подавать в этом году заявку на участие во втором этапе федеральной программы. Муниципалитет заявлял об этом еще в 2013 году – что до конца 2014-го нереально построить первую очередь в Цигломени и выполнить условия программы. А если не будет завершен первый этап, а город займется на второй, то денег он не получит. Более того, придется вернуть фонду деньги, выделенные на первый этап.

Мальчиком для битвы Архангельску быть уже не хочется – хватило Доковской. Поэтому решено завершить первый этап строительства и заявиться на участие в программе через год. Чтобы не подводить Архангельскую область в целом. Графики были направлены в областное правительство.

## ДОМ С КАНДАЧКА НЕ ПОСТРОИШЬ

Такое решение мэрии, естественно, не по вкусу пришлось области – ей же показатели портят. Отсюда и громкие заявления, что Архангельск снова срывает графики участия в федеральной программе расселения ветхого жилья на 2013–2015 годы. Но давайте разберемся – вина ли в этом города?

Программа фонда в целом рассчитана до 2017 года и разбита на три этапа. Архангельску до этого срока надо расселить порядка 86 тысяч квадратных метров жилья. В том числе на первом этапе (в 2013–2015 годах) – 47 домов, 13,5 тысячи квадратных метров. Из них 1800 метров – это дома на улице Конзихинской в Северном округе, и их строительство беспокоит сейчас не вызывает.

А вот с основным блоком программы – домами в Цигломени – не все так просто. На улице Цигломениской мэрия намерена построить малоэтажные дома для расселения аварийного жилья. На первом этапе строятся 13 домов. Мэрию упрекают, что затягиваются сроки, до сих пор не проведены конкурсы.

Но посмотрим: программа фонда начала действовать с января 2013 года, а заявка областного правительства на получение денег из фонда была утверждена лишь в июле 2013 года. То есть половину года уже потеряли. А ведь чтобы мэрия могла объявить конкурсную процедуру, сначала должна обязательно появиться заявка в бюджете. Но лимиты-то были доведены только в июле! Несмотря на это, город начиная с января 2013 года занимался оформлением земельного участка, проектами планировки домов, разработкой документации по инфраструктуре и заключением договоров с «ресурсниками» на техприсоединение. На начало года уже фактически имелся на руках проект типового дома.

К сожалению, все согласительные процедуры – согласования, разрешения, в частности процедура по тому же формированию земельного участка, занимают довольно длительное время. Возьмите строительство коммерческого жилья – дом за год не строится. А сколько вре-

мени уходит у застройщика на подготовительный этап – от документального оформления до забивки первой сваи? Минимум два года. А по программе Фонда муниципалитеты должны за два года разработать проектную документацию, оформить землю, получить все согласования и построить дом. Более того, в этот же срок переселить туда людей и снести старое жилье. А это вообще нереально (порой на розыск зарегистрированных там жильцов уходят годы). И во всех муниципальных образованиях проблемы аналогичны: сроки реализации программных мероприятий неправдоподобно сжаты.

Дом с кандачка не построишь. Область при этом говорит: ну мы же дали вам деньги – стройте! Вопрос: а создало ли правительство условия для расходования этих денег? Сжатые сроки – это капкан. Только по СНИПу нормативный срок строительства дома с нулевого цикла под ключ – 11 месяцев. То есть к этому моменту уже должен быть готовый проект, земельный участок и все документы. Только конкурсные процедуры уже по но-

вому 44-му закону занимают минимум 60 дней.

В Цигломени все сети и коммуникации будут подводиться заново. На это город тратит 270 млн рублей, которых нет в программе фонда, это только на реализацию первого этапа. А по программе всего 470 млн рублей выделено на само строительство первого этапа. То есть вся подготовка к строительству, формирование земельных участков и инфраструктура ложатся на городской бюджет. И если раньше на эти цели могли хотя бы использовать субвенции Архангельску как областному центру, то сейчас этих денег у города нет. И он вынужден изыскивать их в своем и так дефицитном бюджете. Область даже не хочет помочь в строительстве сетей. Еще в сентябре 2013 года мэрия заключила с ОАО «Архоблэнерго» договор по подключению к теплу домов в Цигломени и перевела 50 процентов аванса. Но компания, 100 процентов которой принадлежит правительству области, за это время по строительству сетей так ничего и не сделала. Так что, получается, по большому счету медвежья услуга – такая «раздача денег».

## ДОМА С НЕИЗВЕСТНОЙ СУДЬБОЙ

Еще один острый момент, который область пытается игнорировать. Федеральная программа расселения ветхого жилья охватывает только те дома, которые признаны ветхими и аварийными на 1 января 2012 года. А в Архангельске уже на март 2014 года дополнительно стали такими еще 240 домов. И эта цифра постоянно растет. Что делать с этими «деревяшками»? Как объяснить людям, что дому, который начал рушиться полгода назад, ничего «не светит», потому что ему надо было раньше ломаться, до 12-го года. Так что ли?

По поводу таких домов, чья дальнейшая судьба неизвестна, мэрия направила письмо в правительство области. Попутно муниципалитет попросил помощи из областного бюджета на проведение капитального ремонта здания в Северном округе.

« Программа фонда начала действовать с января 2013 года, а заявка областного правительства на получение денег из фонда была утверждена лишь в июле 2013 года. То есть половину года уже потеряли. А ведь чтобы мэрия могла объявить конкурсную процедуру, сначала должна обязательно появиться строка в бюджете. Но лимиты-то были доведены только в июле! Несмотря на это, город начиная с января 2013 года занимался оформлением земельного участка, проектами планировки домов, разработкой документации

# Отопительный сезон скоро завершится

**Погода в доме:** Если столбик термометра в течение ближайшей недели не опустится ниже плюс восьми градусов, то отопление отключат

Семен БЫСТРОВ

**Ключевой темой общегородской планерки традиционно стало прохождение отопительного сезона.**

Как сообщил директор департамента городского хозяйства **Владимир Плюснин**, в минувшую неделю и майские праздники тепло- и энергоснабжение города проходило в штатном порядке. Однако другие коммунальные службы были вынуждены задействовать свои аварийные бригады.

– Были зафиксированы краткосрочные отключения водоснабжения. Но в нормативные сроки работа систем была восстановлена. Максимальное отключение – на два часа – произошло по ул. 23-й Гвардейской

Дивизии, – доложил **Владимир Николаевич**.

Кроме того, он сообщил, что с этой недели по прогнозу устанавливается устойчивая теплая погода, при которой можно говорить об окончании отопительного сезона.

– Если столбик термометра в течение ближайшей недели не опустится ниже плюс восьми градусов, то отопительный сезон можно будет заканчивать 18–19 мая, – подчеркнул **Владимир Плюснин**.

Изменения температур тщательно отслеживают и энергетики. Как сообщил директор Архгортеплосетей – структурного подразделения ТГК-2 **Валентин Якимов**, на Архангельской ТЭЦ производится регулировка давления в теплосетях.

«**15 мая в Архангельске будут проводиться испытания теплотрасс от Архангельской ТЭЦ на максимальную температуру теплоносителя**

– Сегодня в связи с повышением температур проводится корректировка параметров отопления. В девять утра давление снижено до 9,5 кг/см. Этого будет достаточно, чтобы горожане не замерзли, – отметил **Валентин Степанович**.

Кроме того, он напомнил, что 15 мая в Архангельске будут проводиться испытания теплотрасс от Архангельской ТЭЦ на максимальную температуру теплоносителя:

– 14 мая мы будем проводить подготовительные работы. Запланированы отключения объектов социальной сферы и жилищного фонда, запитанного от ЦТП. 15 мая проведем испытания, а с 16 мая начнем устранять возможные неисправности на сетях, – доложил он.

Готовятся к окончанию отопительного сезона и локальные котельные. Как сообщил главный инженер «Архоблэнерго» **Олег Дахин**, отопительный сезон здесь проходит в штатном режиме. Майские праздники обошлись без серьезных происшествий.

ге на улице Ильича, 41/2, чтобы дом можно было использовать под маневренное жилье. Город остро нуждается в маневренном жилье для расселения погорельцев, жильцов домов, сошедших со свай и т.п.

Письменный ответ правительства области убил надежду сотен горожан на то, что областная власть хоть когда-нибудь заинтересуется их судьбой. Вот что отвечает правительство области:

«Согласно ст. 16 Федерального закона № 131-ФЗ об общих принципах местного самоуправления, обеспечение жилищными помещениями малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий; строительство и содержание муниципального жилищного фонда относятся к вопросам местного значения городского округа, соответственно, должны финансироваться из местных бюджетов. ...Финансирование работ по капитальному ремонту муниципального имущества осуществляется за счет средств местных бюджетов. Учитывая то, что областной бюджет на 2014–2016 годы утвержден с предельным дефицитом, а также принимая во внимание большой размер государственного долга, предоставление дополнительной финансовой помощи на исполнение расходных обязательств муниципального образования «Город Архангельск» не представляется возможным».

Вот так – за короткой сухой фразой «не представляется возможным» прячется страшное равнодушие, когда город оставили один на один со своими ветхими «деревяшками», которых с каждым годом все больше. И помощи ждать неоткуда.

Как не раз заявлял мэр **Виктор Павленко**, Архангельск готов строить жилье, но отсутствие системной работы и неопределенность приоритетов со стороны областной власти является сдерживающим фактором. Ведь именно область работает напрямую с Фондом содействия реформированию ЖКХ, но за семь лет работы этого фонда не видно действенных шагов в регионе. Плюс нерешенные вопросы с землей, которая в распоряжении области, а главное – вопросы по обеспечению строящихся объектов инфраструктурой. Муниципалитет готов внести свой вклад, но возможности городского бюджета ограничены.

Любому здравомыслящему человеку понятно, что Архангельск как областной центр неразрывно связан с областью в целом, в одиночку город не может, да и не должен решать вопросы. И мэрия с областным правительством напрямую завязана на проблемах ветхого жилья, но без понимания со стороны правительства, без его поддержки городу не справиться. Жаль, в «доме с оленем» этого не понимают...

# Продолжаем наводить чистоту

**Благоустройство:** Важно синхронизировать работы по уборке и вывозу уже собранного мусора, чтобы черные мешки не «украшали» улицы города



■ Своевременный вывоз мусора – залог чистоты. ФОТО: ИВАН МАЛЫГИН

Семен БЫСТРОВ

**Во всех городских округах продолжается двухмесячник по уборке, который проходит в тесном взаимодействии с управляющими компаниями. Всего с момента его начала на городскую свалку вывезено порядка 484 тонн мусора. Ликвидировано 95 несанкционированных свалок. Отремонтировано более 70 контейнерных площадок, заменено 48 контейнеров.**

Так, в Маймаксанском округе очищена от мусора территория поселка Маймаксанского лесного порта, сейчас работы ведутся

в поселках 23-го и 29-го лесозаводов, а также в пос. Конвейер.

В Ломоносовском и Октябрьском округе уборка проходит в плановом режиме.

– Хочется отметить хорошую, слаженную работу школьников, которые помогают приводить округ в порядок, – отметил **Владимир Шадрин**, глава Ломоносовского округа. – Мусор с территории округа вывозится регулярно.

Как отметил мэр **Виктор Павленко**, важно синхронизировать работы по уборке и вывозу уже собранного мусора.

– Черные мешки не должны «украшать» улицы города, – подчеркнул градоначальник.

МУП «Архкомхоз» продолжает убирать улицы от

накопившегося за зиму пещика, который использовался для посыпки дорог с целью предотвращения гололеда.

Директор «Архкомхоза» **Олег Брескаленко** сообщил, что в течение недели силами предприятия с обочин улиц Архангельска было вывезено около 500 кубометров смета. Кроме того, сотрудники предприятия чистят и красят леерные ограждения, в частности, эта работа была проведена на ул. Воскресенской.

В рамках муниципального контракта по текущему содержанию дорог заделано более 200 квадратных метров выбоин, трещин и ям. В том числе эти работы выполнены на эстакадах – съездах с железнодорожного моста.



■ пр. Ломоносова, 278. ООО «Торн-1»



■ ул. Зеньковича, 16. ООО «УК «Жилкомсервис-Левобережье-2»



■ пр. Троицкий, 102. ООО «УК ЖД «Связькабельстрой»

# Ребят ждет новое меню и витаминотерапия

**Каникулы-2014:** В этом году оздоровительные лагеря в городском Центре охраны прав детства будут работать все лето

Ольга САВИНА

**У девочек и мальчишек еще в разгаре школьная пора, а в муниципальном Центре охраны прав детства уже думают над тем, как организовать летний отдых ребят.**

По традиции в Октябрьском и Исакогорском округах откроются детские оздоровительные лагеря «Радуга» и «Вдохновение». В этом году они впервые будут работать в три смены!

– Пребывание и питание детей в лагерях – бесплатное, – отмечает **Ольга Илюшина**, директор Центра охраны прав детства. – В этом году разработано новое меню с учетом местных климатических условий, что обеспечит полноценное и сбалансированное питание. Средства на организацию детского отдыха в летний период выделяются из городского и областного бюджета.

– Программа пребывания рассчитана на ребят от 7 до 17 лет, – рассказывает **Ольга Фалелева**, и.о. заведующей отделением социальной адаптации. – В первую очередь мы принимаем детей из многодетных, неполных семей, а также находящихся в трудной жизненной ситуации. Именно в таких семьях возникает немало проблем с организацией летнего отдыха.

В лагере «Вдохновение», который откроется в Исакогорском округе, будет царить дух приключений. Педагоги центра готовят для ребят увлекательную программу «Последний герой». Кроме того, дети побывают в парке аттракционов «Потешный двор» и на выставках в музеях Архан-



■ Питание и пребывание детей в лагерях – бесплатное. ФОТО: САЙТ ЦЕНТРА ОХРАНЫ ПРАВ ДЕТСТВА

гельска. Важно, что такие культпоходы для ребят бесплатны. Ведь не каждая семья может себе это позволить. Планируется и традиционная поездка на Ягры к Белому морю, которая всегда проходит на «ура».

– Мы уделяем много внимания оздоровлению детей: это и зарядка на свежем воздухе, витаминотерапия, закалывающие процедуры, – рассказывает **Ольга Львовна**. – Проводятся спортивные соревнования и День здоровья на природе.

Педагоги стремятся, чтобы ребята отдохнули не только интересно, но и с пользой. Ведь одна из задач летнего лагеря: организация досуга, занятости и профилактика правонарушений среди несовершеннолетних.

– Мы надеемся, что время, проведенное в лагере, будет способствовать реализации творческих и фи-

зических способностей детей и благотворно отразится на их поведении.

Не менее насыщенная программа ждет ребят и в лагере «Радуга», который откроется в «Центре охраны прав детства» в Октябрьском округе.

– Один из приоритетов лагеря – оздоровление детей, – рассказывает **Юлия Шестакова**, заведующая отделением оптимизации семейных ресурсов. – Мы сотрудничаем с архангельской городской детской поликлиникой, с отделением восстановительного лечения. Наши дети получают кислородные коктейли. У них есть возможность пройти обследование костно-мышечной системы. При выявлении каких-то нарушений ребятам назначаются процедуры, которые они также получают во время смены в лагере.

Жизнь в «Радуге» очень активная. Дети участвуют в разных мероприятиях:

и спортивных, и познавательных. Особенно популярен День предпринимателя, когда желающие могут открыть собственный бизнес: парикмахерскую, салон красоты... Для этого им выдается лицензия на предпринимательскую деятельность и даже «стартовый капитал». Ну а посетители получают «деньги» на расходы – радужки. Тот, кто сможет заработать больше всех, становится лучшим бизнесменом.

– Обычно в конце смены ребята делают стенгазету, где делятся своими отзывами, – рассказывает специалист. – Они признают, что здорово провели время и хотели бы снова попасть в наши лагеря – «Радугу» и «Вдохновение». Мы постараемся, чтобы новый летний сезон оставил такие же яркие, незабываемые впечатления.

13 мая  
отметил день рождения  
**Борис Иосифович КАРПОВ**,  
председатель Совета ветеранов  
Северного морского пароходства



Уважаемый  
**Борис Иосифович!**  
Примите самые теплые и сердечные поздравления!

От имени мэрии и от себя лично выражаю вам искреннюю признательность за вклад в развитие общественной жизни города. Много сил, здоровья и творческой энергии вы отдаете делу, которое стало неотъемлемой частью вашей жизни. Профессионализм, порядочность, чувство ответственностинискали вам уважение и авторитет. Благодаря вам не прерывается связь поколений, а сердца молодых архангелогородцев свято хранят память о ратных подвигах моряков, прославивших родное пароходство в тяжёлые военные годы. От всей души желаем вам доброго здоровья, большого личного счастья и благополучия, плодотворной работы во имя процветания нашей области!

Мэр Архангельска Виктор Павленко

Уважаемый **Борис Иосифович!**

Поздравляем вас с днем рождения!  
Желаем вам крепкого здоровья на долгие-долгие годы, семейного благополучия! Энергии, оптимизма, успехов и везения всегда, пусть каждый день удачным будет в жизни, счастливыми и яркими года!  
Благодарим вас за многолетний труд и личный вклад в ветеранское движение нашего Архангельска – города воинской славы!

Коллектив городского совета ветеранов

## С днем рождения!

**СР 14 мая**

**Сергей Николаевич КОПОСОВ**,  
руководитель инспекции по ветеринарному надзору Архангельской области

**ЧТ 15 мая**

**Людмила Дмитриевна КАТКОВА**,  
руководитель агентства записи актов гражданского состояния Архангельской области

**ПТ 16 мая**

**Вера Анатольевна ЯШКОВИЧ**,  
главный врач Архангельского психоневрологического диспансера

**ВС 18 мая**

**Алексей Владимирович АЛСУФЬЕВ**,  
заместитель губернатора Архангельской области по инфраструктурному развитию  
**Николай Валерьевич БОРОВИКОВ**,  
глава администрации Исакогорского и Цигломенского округов

Общество инвалидов Соломбальского округа поздравляет с днем рождения:

♦ 12 мая **Алехину Николаевну СВИНЦОВУ**  
♦ 15 мая **Владимира Васильевича СЕМУШИНА**

Желаем здоровья и успехов во всем! Пусть весна дарит солнечное настроение, открывает новые перспективы и радует добрыми событиями. Пусть на душе всегда будет тепло!

Совет ветеранов Архангельской общественной организации «Ветераны Северного флота» поздравляет с днем рождения:

♦ **Николая Сергеевича СЕВАСТЬЯНОВА**  
♦ **Николая Валерьевича БОРОВИКОВА**  
♦ **Александра Николаевича МОИСЕЕВА**  
♦ **Игоря Дмитриевича ЛЬВОВА**

Желаем быть всегда здоровым и счастливым в доме быть всегда, чтобы хватало сил, задора на все хорошие дела!

Совет ветеранов СМП поздравляет юбиляров мая:

♦ **Музу Николаевну СОЛОВЬЕВУ**  
♦ **Ольгу Ивановну ШАРЕВИЧ**  
♦ **Нину Андреевну КОТАЧЕВУ**  
♦ **Лидию Вениаминовну ГЕРАСИМОВУ**  
♦ **Германа Александровича АНЦИФЕРОВА**  
♦ **Геннадия Петровича БЕЛЯЕВСКОГО**  
♦ **Тамару Михайловну КАРАСЬ**  
♦ **Александр Павловичу КОРЕПИНУ**  
♦ **Виктора Дмитриевича ПРОСЕКОВА**  
♦ **Галину Михайловну УВАРОВУ**  
♦ **Николая Георгиевича ШЕМЯКИНА**

## » Реклама

**XVI конференция малого и среднего предпринимательства Архангельской области**

**16 мая 2014 г.**  
Наб. Северной Двины, д. 54, к.1.  
(здание ЗФЗИ)

Министерство экономического развития Архангельской области

Конференция предпринимательства – площадка для диалога бизнеса и власти! На открытии конференции с приветственным словом выступят губернатор Архангельской области, министр экономического развития, бизнес-омбудсмен, обозначив основные направления государственной политики в сфере предпринимательства.

В рамках конференции состоится ряд круглых столов, на которых будут обсуждаться наиболее актуальные вопросы, связанные с ведением бизнеса на территории региона:

- административные барьеры в различных отраслях экономики, препятствующие развитию бизнеса, и пути их устранения;
- запреты и ограничения в сфере розничной продажи табачной и алкогольной продукции;
- социальное предпринимательство: примеры успешных проектов, концепция развития социального предпринимательства и ее реализация в Архангельской области до 2020 года, государственно-частное партнерство и многое другое.

Не менее содержательной и полезной для предпринимателей будет и обучающая программа:

- новое в законодательстве (налогообложение, страховые взносы, участие в госзакупках и т.д.);
- формы и условия оказания государственной поддержки предпринимателям в 2014 году;
- региональная инфраструктура поддержки предпринимательства (бизнес-консультирование, микрозаймы, гарантии (поручительства) по банковским кредитам и т.д.);
- экологические требования к субъектам малого и среднего предпринимательства: права, обязанности и ответственность;
- секреты эффективного управления персоналом;
- ключевые нововведения в сфере государственного и муниципального заказа (№ 44-ФЗ «О контрактной системе»).

**Дополнительная информация и регистрация участников с 30 апреля по 15 мая:**  
(8182) 47-02-47. [www.mspr29.ru](http://www.mspr29.ru)



## «Горсвет» проведет масштабные профилактические работы



**С 12 мая в Архангельске наступили «гражданские сумерки» – так на профессиональном языке работников МУП «Горсвет» называется сезон белых ночей, в течение которого отключается уличное освещение в столице Поморья.**

Как сообщили в департаменте городского хозяйства, в прошлом году освещение отключили 10 мая. В этом году в силу того, что это число приходится на выходные дни, а также в связи с неблагоприятным прогнозом погоды, которая до конца недели будет пасмурной, принято решение отключить уличные фонари позже.

Летом силами МУП «Горсвет» будут проводиться плановые профилактические работы: ремонт, мойка и покраска более 14 тысяч световых опор, замена светильников (всего их более 17 тысяч) и приведение в порядок линий (общая протяженность – около 750 километров).

В середине июля намечена проверка системы наружного освещения, а в первой декаде августа на улицах областного центра вновь загорятся фонари.



реклама

**МУП «Горсвет» является участником СРО «Союз строителей Архангельской области», «Объединение строителей Санкт-Петербурга»**

**Архангельск, Троицкий, 62 20-85-80**

## Как не прогадать при покупке дачи

**Выбрать загородную недвижимость в садовом товариществе непросто. Предложение садовых участков и домов огромно и слишком разнообразно. К тому же покупателя на этом рынке ожидает ряд подводных камней. О том, какими они могут быть, мы спросили директора «Центра оформления недвижимости» Ирины Беляеву.**

– Прежде всего, нужно определиться, планируете ли вы жить на даче постоянно или просто регулярно там отдыхать. От этого будет напрямую зависеть география выбора и, самое главное, размер денежных затрат.

Одно дело – участки в ближайших окрестностях Архангельска, где сотка земли может стоить довольно дорого. И совсем другое – удаленное от города товарищество, где участки стоят заметно дешевле.

Важно обратить внимание и на состояние инженерных сетей, а также развитие социальной инфраструктуры в садоводческом товариществе. Они в большей мере зависят от добросовестности и активности его руководства. Так что, перед тем как купить участок в том или ином кооперативе, стоит туда съездить и пообщаться с его председателем, поинтересоваться мнением будущих соседей.

Что касается документов, то покупателю нужно требовать от продавца свидетельство о собственности, а не книжку садовода, которая не является правоустанавливающим документом. У продавца также должен быть на руках кадастровый паспорт участка, где указан его размер, разрешенное использование и прочее. Наконец, будущему собственнику земли стоит запросить в органах управления садовым товариществом справку об отсутствии у продавца задолженностей по уплате членских взносов.

реклама

**добродом**  
Центр оформления недвижимости

**УСПЕЕМ ПОМОЧЬ КАЖДОМУ**

Юрист • Договоры купли-продажи, дарения • Согласование перепланировок  
Юридическое сопровождение сделок в Росреестре • Межевание • Кооператив  
Технические планы • Электронные анкеты на загранпаспорт  
Кадастровые паспорта • Оценка • Заявки на ипотеку Сбербанка  
Лучшие рекомендации по покупке, продаже, обмену квартир в Архангельске

ул. Тинькофф, д. 20, 1 этаж, офис 3  
ул. К. Маркса, д. 37, 2 этаж, офис 1  
пр. Ломоносова, д. 206, офис 105/1

[dobrodom29.ru](http://dobrodom29.ru)

тел.: (8182) 21-40-10, 64-10-55, 69-69-85

# МУП «САХ по уборке города»

■ **ВЫВОЗ БЫТОВЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ОТХОДОВ**

■ **ЛИКВИДАЦИЯ СВАЛОК, ВЫГРЕБ ПОМОЙНЫХ ЯМ**

» Автоподъемник  
» КамАЗ с фискарсом  
» КамАЗ самосвал  
» ГАЗ, ЗИЛ бортовые  
» КамАЗ бортовой с прицепом

» МТЗ-82 с грейфером  
» КО-707 снегоочиститель  
» КО-505 ассенизационная бочка  
» Погрузчик

☎ **68-41-49**

Лиц. ОП-27-000533(29) от 27.05.10, ОП-27-000455(29) от 09.12.09 выд. Ростехнадзором

**Мы делаем то, что умеем!**







Пятница 23 мая

**Первый**

05.00, 09.00, 12.00, 15.00, 18.00 Новости  
05.05 Доброе утро  
09.15, 05.05 Контрольная закупка  
09.45 Жить здорово! 12+  
10.55 Модный приговор  
12.15 Время обедать!  
12.55 Дело ваше... 16+  
13.35 Истина где-то рядом 16+  
14.00 Другие новости  
14.25 Понять. Простить 16+  
15.15, 04.10 В наше время 12+  
16.10 Они и мы 16+  
17.00 Жди меня  
18.45 Человек и закон  
19.50 Поле чудес 16+  
21.00 Время  
21.30 Достояние Республики  
23.30 Вечерний Ургант 16+  
00.20 «БЕССОННАЯ НОЧЬ»  
02.20 «МУХА»

**Россия**

05.00 Утро России  
08.55 Мусульмане  
09.10 Код Кирилла.  
Рождение цивилизации  
О самом главном  
10.05, 14.00, 17.00, 20.00 Вести  
11.30, 14.30, 17.45, 19.35 Вести Поморья  
11.50, 14.50, 18.05 Вести.  
Дежурная часть  
12.00 «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ»  
13.00 Особый случай 12+  
15.00 «ДЖАМАЙКА»  
16.00 «ПОКА  
СТАНИЦА СПИТ»  
18.15 Прямой эфир 12+  
21.00 Поездик 12+  
22.45 «ОТ СЕРДЦА  
К СЕРДЦУ»  
00.40 «МОЛЧУН»  
02.40 Горячая десятка 12+  
03.45 Комната смеха

**НТВ**

06.00 НТВ утром  
08.40, 10.20  
«ВОЗВРАЩЕНИЕ  
МУХТАРА»  
10.00, 13.00, 16.00, 19.00  
Сегодня  
10.55 До суда 16+  
11.55 Суд присяжных. 16+  
13.25 Суд присяжных.  
Окончательный вердикт  
14.35 Дело врачей 16+  
15.35, 18.35 Чрезвычайное  
происшествие  
16.25 Прокурорская проверка  
16+  
17.40 Говорим и показываем  
16+  
19.30 «ППС-2»  
22.20 «КВАРТАЛ»  
00.10 «ОТВЕТЬ МНЕ»  
02.05 Спасатели 16+  
02.40 «ТОПТУНЫ»  
04.35 «МОСКВА.  
ТРИ ВОКЗАЛА»

**ТВ-Центр**

06.00 Настроение  
07.00 Стиль жизни 16+  
08.25 «ДОЧКИ-МАТЕРИ»  
10.20 Елена Проклова  
11.10, 21.45 Петровка, 38 16+  
11.30, 14.30, 17.30, 22.00  
События  
11.50 «ЧЕРНОЕ ПЛАТЬЕ»  
13.40 Удар властью 16+  
14.50, 19.30 Город новостей  
15.10 Наша Москва 12+  
15.30 «ОДИН ШАНС  
ИЗ ТЫСЯЧИ»  
16.00 708-ой на связи 16+  
16.15 Куда пойти учиться? 12+  
16.25, 18.35 Мир покупателя  
17.00 Доктор И... 16+  
17.50 Простые сложности 12+  
18.30, 19.30 Автограф дня 16+  
18.40 Формула здоровья 18+  
18.55 Стиль жизни 16+  
19.15 Афиша 16+  
19.20 Отдыхай 16+  
19.45 «КУРОРТНЫЙ ТУМАН»  
22.25 Приют комедиантов 12+

**Культура**

06.30 Евроньюс  
10.00, 15.00, 19.00, 23.15  
Новости культуры  
12.00 «ЧУВСТВА»  
12.30 Письма из провинции  
12.55 Правила жизни  
13.50 Хранители  
цифровой памяти  
15.10 Гилберт Кит Честертон  
13.55 «БОКСЕРЫ»  
15.10 Борис Пиотровский.  
Хранитель будущего  
15.40 Черные дыры. Белые пятна  
16.20 Игорь Сикорский  
17.00 Знаменитые сочинения  
Бетховена. Симфония N 7  
17.45 Царская ложа  
18.25 Хамдамов на видео  
19.15 Смехоностальгия  
19.45 «ИМПЕРАТОРСКИЙ  
ВАЛЬС»  
21.30 Линия жизни  
22.25 Династия без грима  
23.35 Ждем, надеемся,  
не верим...

**ПС**

00.00, 04.00, 08.00, 12.00,  
16.00, 20.00  
Такие дела  
00.20, 04.20, 08.20, 12.20,  
20.20 Панорама Севера  
00.40, 02.30, 04.40, 06.30,  
08.40, 10.30, 12.40,  
14.30, 16.40, 18.30,  
20.40, 22.30 Прогноз  
погоды от Юниса  
00.45, 04.45, 08.45, 12.45,  
16.45 В центре внимания.  
PR0 Церковь. Программа  
с митрополитом  
Архангельским  
и Холмогорским Даниилом  
01.30, 02.35, 05.30, 06.35,  
09.30, 10.35, 13.30,  
14.35, 17.30, 18.35,  
20.45, 22.35 Открытый  
город: телевизионные  
версии основных событий

Суббота 24 мая

**Первый**

06.00, 10.00, 12.00, 18.00  
Новости  
06.10 «СУВЕНИР  
ДЛЯ ПРОКУРОРА»  
08.00 Играй, гармонь любимая!  
08.45 Смешарики.  
Новые приключения  
Умницы и умники 12+  
09.45 Слово пастыря  
10.15 Смак 12+  
10.55 Вячеслав Шалевич.  
Любовь немолодого  
человека 12+  
12.15 Идеальный ремонт  
13.10 Абракадабра 16+  
15.15 Новый Ералаш  
15.45 Голос. Дети  
18.15 Угадай мелодию  
18.55 Кто хочет стать  
миллионером?  
20.00 Чувство юмора 16+  
21.00 Время  
21.20 Сегодня вечером 16+  
23.00 Новенькие 18+  
23.35 Что? Где? Когда?

**Россия**

04.40 «ОСТАНОВИЛСЯ  
ПОЕЗД»  
06.35 Сельское утро  
07.05 Диалоги о животных  
08.00, 11.00, 14.00 Вести  
08.10, 11.10, 14.20  
Вести Поморья  
08.20 Военная программа  
08.50 Планета собак  
09.25 Субботник  
10.05 Мышкин. Париж  
без Эйфелевой башни  
11.20 Вести. Дежурная часть  
12.00 День славянской  
письменности  
и культуры. Гала-концерт  
Шоу «Десять миллионов»  
14.30 Субботний вечер  
15.35 Юрмала 12+  
17.55 Вести в субботу  
20.00 Вести в субботу  
20.45 «Я НЕ СМОГУ  
ТЕБЯ ЗАБЫТЬ»  
00.30 «ЭТА ЖЕНЩИНА  
КО МНЕ»

**НТВ**

07.25 Смотр 0+  
08.00, 10.00, 13.00, 16.00  
Сегодня  
08.15 Золотой ключ 0+  
08.45 Их нравы 0+  
09.25 «Готовим» с А.Зиминым  
10.20 Главная дорога 16+  
10.55 Кулинарный поединок 0+  
12.00 Квартальный вопрос 0+  
13.20 Я хуею 16+  
14.25 Таинственная Россия 16+  
15.10 Своя игра 0+  
16.15 Следствие вели 16+  
17.15 Очная ставка 16+  
18.20 Чрезвычайное  
происшествие  
19.00 Центральное телевидение  
20.05 Новые русские сенсации  
16+  
21.10 Ты не поверишь! 16+  
22.30 Футбол. ЛЧ УЕФА. Финал.  
«Реал Мадрид» (Испания)  
– «Атлетико» (Испания)  
00.40 «ЧЕЛОВЕК НИОТКУДА»  
02.40 Авиаторы 12+

**ТВ-Центр**

05.25 Марш-бросок 12+  
05.50 АБВГДейка  
06.20 «ДАМЫ ПРИГЛАШАЮТ  
КАВАЛЕРОВ»  
07.55 Православная  
энциклопедия  
08.25 «31 ИЮНЯ»  
09.00 Формула здоровья 18+  
10.40 Простые сложности 12+  
11.20 Петровка, 38 16+  
11.30, 14.30, 23.00 События  
11.45 Вячеслав Шалевич  
12.40 «НОЧНОЕ  
ПРОИСШЕСТВИЕ»  
14.45 Школьный вальс  
15.15 «КАПИТАН»  
17.10 «МОЙ»  
18.30 Стиль жизни 16+  
18.45 Спорт-тайм 12+  
18.55 Отдыхай 16+  
21.00 Постскриптум  
22.00 Право знать! 16+  
23.10 Право голоса 16+  
00.15 Украина. Красная линия  
00.50 «ЗАГАННЫЙ»

**Культура**

06.30 Евроньюс  
10.00 Библийский сюжет  
10.35 «НА ПОДМОСТКАХ  
СЦЕНЫ»  
12.00 Василий Васильевич  
Меркурьев  
12.40 Большая семья  
13.35 Пряничный домик  
14.05 Климат.  
Последний прогноз  
14.35, 01.55  
Севастопольские  
рассказы  
15.20 Красуйся, град Петров!  
15.45 Пальме  
18.10 «МИСТЕР ИКС»  
19.45 День славянской  
письменности и культуры  
21.45 Белая студия  
22.25 Династия без грима  
23.10 «ПТИЦА»  
02.40 Мультфильмы

**ПС**

00.00, 04.00, 08.00, 14.35,  
16.00, 22.35  
Такие дела  
00.20, 04.20 Панорама Севера  
00.40, 02.30, 04.40, 06.30,  
11.10, 13.45, 19.10,  
21.45  
Прогноз погоды  
от Юниса  
00.45, 04.45, 09.55, 11.15,  
13.50, 17.55, 19.15,  
21.50  
В центре внимания  
01.30, 02.35, 05.30, 06.35,  
08.20, 12.00, 14.55,  
16.20, 20.00, 22.55  
Открытый город:  
телевизионные  
версии основных  
событий  
10.40, 18.40 Панорама Севера.  
7 дней

Воскресенье 25 мая

**Первый**

06.00, 10.00, 12.00, 17.45  
Новости  
06.10 «РЕПОРТАЖ»  
08.10 Служу Отчизне!  
08.40 Смешарики. Пин-код  
08.55 Здоровье 16+  
10.15 Непутевые заметки  
10.35 Пока все дома  
11.25 Фазенда  
12.15 «ГОЛУБАЯ СТРЕЛА»  
14.00 Любовь Полищук.  
Женщина-праздник 12+  
15.05 «ШИРЛИ-МЫРЛИ»  
18.00 Точь-в-точь  
21.00 Время  
22.00 Хоккей. Чемпионат мира.  
Финал. Прямой эфир  
из Минска  
00.10 «ПОЕЗД  
НА ДАРДЖИЛИНГ»  
02.00 «ПОЙМЕТ ЛИШЬ  
ОДИНОКИЙ»  
04.05 В наше время 12+

**Россия**

05.25 «ЛАРЕЦ  
МАРИИ МЕДИЧИ»  
07.20 Вся Россия  
07.30 Сам себе  
режиссер  
08.20 Смехопанорама  
08.50 Утренняя почта  
09.30 Сто к одному  
10.20 Вести Поморья  
11.00, 14.00 Вести  
11.10 «НЕЗАБУДКИ»  
14.20 Вести Поморья  
14.30 Один в один  
17.30, 20.00  
Вести недели  
17.50, 22.00 «БЕСЫ»  
00.30 Воскресный  
вечер 12+  
02.25 «ЖИЗНЬ  
СНАЧАЛА»  
04.00 Комната смеха

**НТВ**

06.00 «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ  
ФОНАРЕЙ»  
08.00, 10.00, 13.00, 16.00  
Сегодня  
08.15 Русское лото плюс 0+  
08.45 Их нравы 0+  
09.25 Едим дома 0+  
10.20 Первая передача 16+  
10.55 Чудо техники 12+  
11.25 Поедем, поедим! 0+  
12.00 Дачный ответ 0+  
13.20 Своя игра 0+  
14.10, 16.15  
«ВРЕМЯ СИНДБАДА»  
18.20 Чрезвычайное  
происшествие  
Обзор за неделю  
19.00 Сегодня  
19.50 Итоговая программа  
23.40 «РОЗЫСКНИК»  
01.40 «МЕРТВЫЕ ДУШИ»  
02.15 Школа злословия  
03.10 «ТОПТУНЫ»

**ТВ-Центр**

05.35 «31 ИЮНЯ»  
07.45 Мультфильмы  
08.10 Фактор жизни 6+  
08.40 «ПЕРВЫЙ  
ТРОЛЛЕЙБУС»  
09.00 Формула здоровья 16+  
10.25 Простые сложности 12+  
10.55 Барышня и кулинар 6+  
11.30, 23.50 События  
11.45 «МАМОЧКИ»  
13.45 Смех с доставкой на дом  
12+  
14.20 Приглашает  
Борис Ноткин  
14.50 Московская неделя  
15.20 Петровка, 38 16+  
15.30 «КЛИНИКА»  
16.00 Правопорядок 16+  
16.15 Мир покупателя 16+  
17.30 «СЧАСТЬЕ  
ПО РЕЦЕПТУ»  
21.00 В центре событий  
22.00 «ИНСПЕКТОР ЛИНЛИ»  
00.10 «КУРОРТНЫЙ ТУМАН»  
02.00 «КАПИТАН»

**Культура**

06.30 Евроньюс  
10.00 Обыкновенный концерт  
с Эдуардом Эфириным  
10.35 «РЕСПУБЛИКА ШКИД»  
12.10 Павел Луспекаев  
12.50 Пешком...  
13.20 Фильм-фантазия  
«КАРНАВАЛ  
ЖИВОТНЫХ»  
Что делать?  
13.50, 01.55 Севастопольские  
рассказы  
15.25 Гении и злодеи  
15.50 Жизнь по законам  
джунглей. Камерун  
16.45 Кто там...  
17.10, 01.10 Искатели  
18.00 Контекст  
18.40 И снова вместе!  
20.00 90 шагов  
20.15 «ВАССА»  
22.25 Острова  
23.05 Балет «Маленькая  
танцовщица Дега»  
02.40 Мультфильмы

**ПС**

00.00, 02.55, 04.20, 08.00,  
10.55, 12.20, 16.00,  
18.55, 20.20  
Открытый город:  
телевизионные  
версии основных  
событий  
01.45, 07.10, 09.45, 15.10,  
17.45, 23.10  
Прогноз погоды  
от Юниса  
01.50, 05.55, 07.15, 09.50,  
13.55, 15.15, 17.50,  
21.55, 23.15  
В центре  
внимания  
02.35, 04.00, 10.35, 12.00,  
18.35, 20.00  
Такие дела  
06.40, 14.40, 22.40  
Панорама Севера.  
7 дней

Наш город на телеэкране

**«День города» и «Автограф дня»**

<b>ТВ-ЦЕНТР</b> понедельник – четверг 19:25 пятница 19:30
<b>ДОМАШНИЙ</b> понедельник 23:00 вторник – пятница 7:00, 23:00 суббота 7:00

**Новый круглосуточный телеканал «ПС»**

Новости, прямые трансляции мероприятий, гости в прямом эфире. Смотрите в кабельной сети АК и на сайте [www.pravdasevera.ru](http://www.pravdasevera.ru)

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ **РТ-ПЕЧАТЬ**

**ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ:**  
- **КИОСКЁРОВ**  
сменный график работы по 6 часов, полный соцпакет, временно и постоянно, работа в районе проживания

- **ИНЖЕНЕРА ПО ОТ И ТБ,ГО И ЧС**

- **водителя-экспедитора**  
временно на период июнь-август

- **сортировщика**

- **подсобного рабочего**

Обращаться: ул. Попова, д.18 с 14.00 до 16-30 (вход со двора)  
телефон 65-17-01, 8 964 299 15 86

# Наши дети умеют себя ругать, но не хвалить

**Родительское собрание:** Какая связь между заниженной самооценкой и пристрастием к алкоголю?

Ольга САВИНА

**По наблюдениям специалистов, молодежь начинает пробовать алкоголь в 13-14 лет. Но в последнее время это происходит в более раннем возрасте. Нередко первый бокал предлагают сами родители: пусть уж лучше дома, под контролем, чем где-то на улице.**

В отличие от взрослого, особенность подросткового организма такова, что при употреблении алкоголя начинают страдать все органы, и в первую очередь головной мозг. По данным медиков, у тех, кто начинает регулярно выпивать до 20 лет, риск развития алкогольной зависимости на 80 процентов выше, чем у непьющих сверстников. Чаще всего подростки употребляют пиво и алкогольные коктейли. В первую очередь, они доступны по цене, а во-вторых, как ошибочно считают дети, не опасны для здоровья.

– Подростки не знают, что такие напитки тоже вызывают зависимость, – поясняет **Ольга Кенозерова**, и.о. заведующей отделения формирования здорового жизненного стиля центра защиты прав несовершеннолетних «Душа». – Если человек каждую неделю употребляет по две бутылки пива, то у него формируется пивной алкоголизм. Вообще, регулярность употребления – это уже один из признаков зависимого поведения.

Судя по опросам среди школьников, чаще всего первые пробы

алкоголя происходят в семье с подачи родителей. И это вызывает большое беспокойство у специалистов.

– У нас все праздники связаны с употреблением спиртного, – отмечает **Ольга Владимировна**. – Даже в детском саду дети чокаются чашками, копируя поведение взрослых. Хотя задача родителей – сформировать у ребенка правильное отношение к алкоголю. Бывает, подросток начинает выпивать от безделья или скуки. Значит, нужно помочь ему найти какое-то хобби, спортивную секцию, где он сможет выплеснуть энергию и проявить себя.

Самое главное – объяснить ребенку, что алкоголь не помощник в борьбе со стрессами или жизненными трудностями. Специа-

листы центра «Душа» предлагают подросткам одно убедительное упражнение: допустим, стул – это какая-то проблема. Вот человек выпил, забыл о ней на время, а на следующее утро открывает глаза – стул на месте. Проблема осталась, да еще и новые прибавились: самочувствие ужасное, неприятности в школе, в полиции...

– Ребенка нужно научить снимать стресс позитивными способами: для одних это спорт, для других – отдых на природе. Но взрослые зачастую сами не знают, как справиться с негативными переживаниями. Еще одна опасность – когда в отношениях нет доверия, а забота о детях проявляется формально: главное, чтоб были сыты-одеты. Если подросток не может поделиться сво-

ей проблемой с родителями, то он пойдет к друзьям, в компанию, и не исключено, что пьющую.

Поэтому специалисты центра «Душа» проводят в школах собрания для родителей, где рассматривают разные аспекты воспитания: причины возникновения зависимости, виды наказания, способы борьбы со стрессом, особенно экзаменационным...

– Родители получают полезную информацию в доступной форме, подкрепленную примерами из жизни. Многие признаются, что поняли свои ошибки. Ведь они воспитывают детей так же, как когда-то воспитывали их самих. Но мир вокруг сильно изменился, и современные дети уже другие.

Очень часто, по словам **Ольги Кенозеровой**, у детей наблю-

дается заниженная самооценка. Они умеют себя ругать, но не хвалить. Потому что взрослые постоянно чем-то недовольны: придираются, требуют, наказывают. В итоге ребенок не уверен в собственных силах, зажат и закомплексован. К чему это может привести? Попробовав алкоголь, он почувствует себя раскованнее, смелее и захочет чаще пребывать в таком состоянии. Или просто не сможет ответить отказом на предложение выпить.

– Нередко первая проба алкоголя приводит к тому, что дети попадают в больницу в тяжелом состоянии токсического отравления, алкогольной комы. Они не контролируют количество выпитого, пытаются выглядеть круче своих друзей. Все это приводит к печальным последствиям и лишней раз доказывает, что в процессе воспитания мелочей не бывает.

За прошлый учебный год специалисты центра «Душа» провели 90 родительских собраний в школах Архангельска. Для взрослых это еще одна возможность узнать, как наладить отношения с детьми и уберечь их от пагубных привычек. По мнению **Ольги Кенозеровой**, чем позднее ребенок «познакомится» с алкоголем, тем лучше. Та же продажа спиртных напитков запрещена у нас до 18 лет.

– Мы стремимся донести до родителей главную мысль: семья должна быть поддерживающей системой, а не угнетающей ребенка. Тогда удастся избежать очень многих проблем.

**ГДЕ ВАШ РЕБЕНОК СЕГОДНЯ?**

**STOP наркотик**

анонимный телефон доверия  
**42-16-16**  
НАРКОКОНТРОЛЬ

[www.antinark.ru](http://www.antinark.ru)

# Зависимость как айсберг

**Профилактика:** Работать нужно не с тем, что ребенок курит или выпивает, а с тем, почему он это делает

Ольга САВИНА

**Как может повлиять на ребенка недостаток родительской любви? Надо ли лишать его общения с пьющим родственником? Почему к подросткам нужен особый подход? На эти темы рассуждает известный специалист по реабилитации зависимых заведующая отделением наркологической больницы Санкт-Петербурга **Валентина Новикова**, побывавшая в Архангельске с лекциями.**

## РОДИТЕЛЬСКАЯ ЛЮБОВЬ

– Зависимый человек поклоняется веществу как богу. То, что другим дает бог или просто жизнь, он ищет в алкоголе и наркотиках.

В мотиве поведения любого человека лежит удовлетворение какой-либо потребности. Желание – это то, чего хочется, но без чего можно обойтись. А потребности – это то, без чего невозможно осуществлять свою жиз-

недеятельность. Мы рождаемся с 20-ю потребностями. Они все значимы, но, на мой взгляд, самые мощные – уважение, принадлежность и любовь. Ребенок не имеет опыта: ни жизненного, ни умственного. До трех лет он вообще считывает информацию подсознанием. Как говорит православная психология: если в полтора года малыш не ощущает своей самооценности, то в будущем он будет либо вымогать любовь, требуя ее, либо пресмыкаться, чтобы заслужить.

Мама и папа – два главных человека в жизни ребенка. Он поглядывает на них и так и эдак – любят или нет, потому что ему все время нужно быть в глазах родителей и ощущать их любовь. Либо он по-другому этого добьется: возьмет кирпич и запустит в окно. А кто-то научится болеть. Ребенок будет гармонизировать своих родителей, соединять в радости или в беде. И они наконец-то обратят на него внимание: перестанут ругаться, присядут у его постели... Кто-то такой способ получения любви и внимания перенесет во взрослую жизнь. Но будет постоянно мучиться из-за страха быть отвергнутым.

А пока ребенок маленький, он учится лавировать между родителями, которые ругаются. Потому что ему нужны оба, и не важно, что папа пьет. Это мой папа! Самое плохое, что могут сделать взрослые, – натравливать ребенка друг против друга. Я веду терапевтические группы у женщин, страдающих созависимостью. И эти седые девочки, начинающая перелопачивать свою жизнь, снимать слой за слоем, плачут от боли: папы уже нет в живых, а я даже на похоронах его не была. Мама мне запретила с ним видеться, ведь он, мерзавец, пил... Очень тяжело это осознавать, когда ничего нельзя изменить.

## ПОЗИТИВНАЯ АЛЬТЕРНАТИВА

– В педагогике говорят: предложите детям альтернативу. Но она может быть как позитивной, так и негативной. Родители часто пугают: «Не будешь учиться – станешь младшим помощником дворника!». В чем тут польза? Ребенок раздражается, перестает доверять взрослым. А если это подросток, то с ним еще труднее. В таком возрасте дети считают себя бессмерт-

ными – все пули мимо, и ничего не страшно. Вы можете часами распинаться перед подростками о вреде курения, говорить про лошадь и каплю никотина, но кто-то из ребят курит несколько лет, и ничего, жив-здоров. Потому что опыт для них важнее.

Позитивная альтернатива гораздо эффективней. Ребенок, например, с детства должен знать, зачем ему олимпиады и спорт. Потому что благодаря этим достижениям он обеспечит себе учебу в университете. Есть смысл стараться? Есть. Хотя бы для того, чтобы оторваться от родителей.

## И РОДИТЕЛЬ И ПСИХОЛОГ

– Почему ребенок тянется к сигарете? Это как айсберг: работать нужно не с тем, что он курит, а с тем, что под водой. Он хочет почувствовать себя крутым, взрослым, защищенным. Значит, надо создать такие условия, чтобы на предложенную сигарету он мог ответить: ты хочешь, чтобы у меня был рак легких?

Профилактика – ежедневная, упорная. Особенно тяжело с зависимыми подростками. Это

травмированные дети, не раз брошенные. Родители «меняли» их на бутылки, они никому не верят, считают, что взрослых вообще подпускать опасно – жди проблем и угроз. Поэтому с ними нужно быть и матерью, и отцом, и педагогом, и психологом.

**«Самое плохое, что могут сделать взрослые, – натравливать ребенка друг против друга»**

В Польше находится один из лучших реабилитационных центров. Три месяца зависимым ограничивают контакты с родственниками. Параллельно работают с родными. Поэтому, когда происходит первая встреча, дети и родители уже более-менее подготовлены, и специалисты помогают им по-новому выстраивать отношения.

У центра есть свои мастерские, несколько квартир, где проживают «выпускники». То есть все очень продуманно и разумно устроено, а не так, чтобы галочку для отчетности поставить.

## МУП "СПЕЦТРЕСТ"

### ПАМЯТНИКИ ИЗ ГРАНИТА

- Гравировка в кратчайшие сроки
- Защитное покрытие
- Хранение бесплатно
- Доставка и установка на кладбищах Архангельска
- Изготовление металлических оградок, столиков, скамеек

#### ПРИЕМ ЗАКАЗОВ:

- ◆ пр. Советских Космонавтов, 170/1, тел. 21-11-53, воскресенье выходной.
- ◆ кладбище «Южная Маймакса», тел. 8-911-598-33-35, с 8.00 до 15.00, воскресенье выходной.
- ◆ кладбище «Валдушки», тел. 44-00-98
- ◆ ул. Гагарина, 14, тел. 27-51-27, 27-66-36, без выходных
- ◆ ул. Тимме, 26, тел. 20-28-94, без выходных
- ◆ ул. Советская, 46, тел. 44-10-18, без выходных



РЕМБЫТТЕХНИКА

www.rbt29.ru

Урицкого 47/1

### Предлагает аренду помещений:

Сдаются в аренду площади от 15 до 70 м<sup>2</sup>,

СТОИМОСТЬЮ

от 430 до 483 руб. за м<sup>2</sup> в месяц.

### Требуются специалисты:

1. Ювелир
2. Часовщик

Обращаться по адресу  
ул. Урицкого, д. 47, корп. 1,  
офис 42, 57, тел. 29-39-37

## Центральный рынок

ждет вас с 9.00 до 19.00

- СВЕЖАЯ РЫБА
- ОТЛИЧНОЕ МЯСО
- СЛАДКИЕ ФРУКТЫ
- АРОМАТНАЯ ЗЕЛЕНЬ
- ОВОЩИ

Безопасные  
продукты  
для вашей семьи

г. Архангельск,  
пр. Ч.-Лучинского, 2.  
Тел. 20-52-27.



ПАРИКМАХЕРСКИЙ САЛОН

«Любимая»

(в здании Центрального рынка)

- ✗ Все виды парикмахерских услуг
- ✗ Оздоровление волос инфракрасными утюжками
- ✗ Сахарная эпиляция
- ✗ Маникюр, педикюр

8-911-598-96-99

Часы работы  
с 10 до 19 час.